



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

## **ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES**

Lei nº 14.133/2021, art. 18, §§ 1º, 2º e 3º e Instrução Normativa SEGES nº 58/2022

### **1 - NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

**1.1** - As atividades de manutenção predial, de um modo geral, são fundamentais para a preservação dos requisitos de desempenho dos componentes construídos, assentados e instalados nas edificações. Esses requisitos são necessários para a permanência das condições de conforto, estabilidade, segurança e funcionalidade na utilização destes imóveis por parte dos seus usuários, no presente caso, servidores(as), magistrados(as), advogados(as), membros do Ministério Público e jurisdicionados(as). Essas ações de manutenção predial são necessárias, inclusive, para preservação da vida útil dos edifícios, das garantias dos componentes construtivos e instalados, da valorização patrimonial e da redução de custos de execução das intervenções reparatórias de correção de manifestações patológicas.

O objeto pretendido com esta contratação se coaduna com o disposto no item 1 - Introdução, do Anexo I – do Guia da Manutenção Predial da Justiça do Trabalho de Primeiro e Segundo Graus, da Resolução CSJT n.º 365/2023, de 29/09/2023:

*"Ante a necessidade de conservar as instalações e condições técnicas das edificações, incumbe aos gestores a obrigatoriedade de realizar uma boa manutenção predial, visando, consequentemente, à segurança, ao bem-estar e à proteção dos servidores, magistrados e jurisdicionados.*

*Nesse mister, a gestão da manutenção predial delineia-se como atividade de elevada importância institucional, na medida em que impacta os resultados da organização."*

**1.2** - A ausência ou a deficiência de adequada manutenção preventiva nas instalações prediais, máquinas e equipamentos pode levar ao colapso de sistemas vitais para o desempenho das atividades institucionais. Ademais, tais instalações, sistemas e equipamentos necessitam de efetiva manutenção corretiva, de forma a sanar defeitos imprevistos ou inevitáveis.

**1.3** - Não há, no quadro funcional desta Administração, quantitativo de mão de obra técnico-operacional necessário para a execução direta das ações de manutenção e adequação predial em todas as suas tipologias: manutenção preventiva, corretiva, detectiva, preditiva e intervenções de reparação, modernização e adaptação de ambientes e instalações dos edifícios em uso por este Tribunal Regional do Trabalho da 6.ª Região (TRT6).

**1.4** - Atualmente, o TRT6 possui contrato de manutenção predial com a empresa Energiza Engenharia Ltda. vigente até 24/08/2024, com atendimento em parte dos municípios de Pernambuco, quais sejam: Cabo de Santo Agostinho, Igarassu, Ipojuca, Jaboatão dos

RAMAYANO  
FRANCISCO  
DA SILVA  
07/06/2024 17:09





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Guararapes, Olinda, Paulista, Recife, São Lourenço da Mata. As demais cidades, atualmente, não dispõem deste tipo de contratação.

## 2 - ÁREA REQUISITANTE

**2.1** – Coordenadoria de Engenharia de Manutenção/CEMA.

## 3 - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

**3.1** – Os requisitos que se impõem como definidores da melhor escolha para que a Administração proceda ao cumprimento da obrigação que lhe é imposta são definidos, dentre outros normativos, através da NBR 5674:2024, de 23/01/2024, referente às ações de conservação dos componentes prediais assentados e instalados, quais sejam:

**3.1.1** - Prover a Administração, de um modo geral, de meios que lhe possibilitem executar de modo mais eficiente as ações de manutenção predial, consoante o estabelecido no normativo técnico e jurídico pertinente.

**3.1.2** - Permitir que a Administração execute, por meio de delegação, o recebimento e a gestão das ações de manutenção predial, uma vez que não se verifica, no quadro funcional presente, uma estrutura quantitativa de pessoal técnico e de ferramentas tecnológicas suficientes para a efetivação da execução direta deste objeto.

**3.1.3** - Fornecer meios à Administração da efetivação das ações de manutenção predial com maior eficiência técnica, cronológica, financeira, operacional e logística.

### 3.2 - Dos critérios e práticas de sustentabilidade

Os requisitos da opção de contratação de empresa especializada para a prestação do serviço de manutenção predial são definidos como aqueles que se vinculam às execuções das intervenções físicas prediais, pertinentes a esta finalidade, com a observância dos princípios da otimização do uso de materiais e de equipamentos, com vista às reduções tanto do custo operacional, quanto do descarte de resíduos. Também estará vinculada, dentro da melhor referência técnica possível, ao uso de materiais recicláveis, à instrução permanente da mão de obra operacional quanto às boas práticas de limpeza e preservação do ambiente em que ocorrerem as intervenções reparatórias. Por fim, executará as ações de coleta, transporte e descarte de resíduos dentro dos procedimentos estabelecidos pela Resolução CONAMA n.º 307, de 05/07/2002.

### 3.3 - Dos padrões de qualidade e desempenho estabelecidos

A empresa prestadora do serviço de manutenção predial deverá atender satisfatoriamente à execução das seguintes atividades:



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

**3.3.1** - Assessorar a Administração nas decisões sobre as manutenções das edificações, inclusive na organização do sistema de manutenção. Os planos de manutenção posteriormente definidos pelo TRT6 deverão ser seguidos pela empresa, para execução dos serviços;

**3.3.2** - Realizar inspeções nas edificações, apresentando relatórios periódicos sobre as condições observadas, identificando e classificando os serviços de manutenção necessários;

**3.3.3** - Produzir orçamentos das intervenções de reparação ou de modernização demandas, em tempo hábil;

**3.3.4** - Realizar a programação e a supervisão da execução dos serviços de manutenção predial;

**3.3.5** - Definir, apresentar e implementar, quando aprovado pela fiscalização técnica da Administração, um sistema de gestão da qualidade da execução dos serviços de manutenção;

**3.3.6** - Orientar os usuários sobre os usos adequados das edificações, em conformidade com o estabelecido nas normas técnicas e no manual de operação, uso e manutenção da edificação, a ser fornecido pela Administração;

**3.3.7** - Assessorar a Administração em situações emergenciais pertinentes à manutenção predial.

## 4 - LEVANTAMENTO DAS SOLUÇÕES DE MERCADO

### 4.1 – Análise de viabilidade da contratação

#### 4.1.1 - Levantamento de soluções

<b>Id</b>	<b>Descrição da Solução</b>
<b>1</b>	Execução direta das atividades de manutenção predial, com utilização de pessoal técnico e operacional próprios, por parte da Administração, para todos os imóveis.
<b>2</b>	Contratação de empresa de consultoria para gerenciamento das ações de manutenção predial com o uso da mão de obra operacional da própria Administração.
<b>3</b>	Contratação de empresas especializadas para as execuções das manutenções prediais para cada imóvel vinculado à gestão central desta Administração.
<b>4</b>	Contratação de empresa, através do sistema de registro de preços, para a realização de serviços de modernização, adaptação, reparação e adequação predial (serviços eventuais), sob demanda.





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

<b>5</b>	Contratação de empresa para a execução das ações de manutenção predial por conjunto de edifícios, com posto fixo de Oficial de Manutenção Predial (CBO 5143-25), fornecimento de materiais, equipamentos e insumos necessários para a sua integral execução, e realização de serviços de modernização, adaptação, reparação e adequação predial (serviços eventuais), sob demanda.
<b>6</b>	Contratação de empresa para executar os serviços de manutenção predial preventiva e corretiva, com mão de obra de equipe permanente, disponibilização de materiais de reposição, equipamentos e insumos necessários para a sua integral execução, e atendimento das demandas de realização de serviços de modernização, adaptação, reparação e adequação predial (serviços eventuais).

#### **4.1.2 – Outras soluções**

Não observamos a existência de outras soluções técnicas e contratuais passíveis de consideração, no presente caso.

### **4.2 – Análise das soluções**

#### **4.2.1 - Solução 01: Execução direta das atividades de manutenção predial, com utilização de pessoal técnico e operacional próprios, por parte da Administração, para todos os imóveis.**

Esta solução não é propriamente uma solução de mercado, pois depreende a execução direta, por parte da Administração, das ações de manutenção predial, com o uso de recursos próprios, tais como mão de obra operacional, equipe técnica, ferramental, recursos tecnológicos e de gestão; contudo, este sistema não apresenta compatibilidade dimensional entre a estrutura física, tecnológica e humana disponível e os quantitativos dos imóveis que devem receber as intervenções de manutenção predial.

#### **4.2.2 – Solução 02: Contratação de empresa de consultoria para gerenciamento das ações de manutenção predial com o uso da mão de obra operacional da própria Administração.**

Apesar de existente no mercado, esta solução não se apresenta viável, pois, consoante as considerações do subitem anterior, não há mão de obra operacional no quadro funcional desta Administração para a execução direta das intervenções de reparação, modernização e de preservação dos requisitos de desempenho dos componentes prediais construídos, assentados e instalados, ainda que contasse com a prestação de serviço técnico profissional especializado de gestão de manutenção predial.

#### **4.2.3 - Solução 03: Contratação de empresas especializadas para as execuções das manutenções prediais para cada imóvel vinculado à gestão central desta Administração.**





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Esta solução demandaria um número excessivo de empresas contratadas (uma para cada imóvel), o que tornaria inviável a sua gestão e fiscalização por parte das estruturas pertinentes desta Administração.

**4.2.4 - Solução 04: Contratação de empresa, através do sistema de registro de preços, para a realização de serviços de modernização, adaptação, reparação e adequação predial (serviços eventuais) sob demanda.**

Esta solução já foi adotada por este TRT6, em um momento de corte orçamentário, e se mostrou parcialmente eficaz. As demandas são reunidas e atendidas após a aprovação das respectivas planilhas de custos, sendo necessário acumular os serviços de manutenção corretiva pequenos e corriqueiros, para execução agrupada. Por não permitir o atendimento imediato desse tipo de serviço, essa contratação causou certos transtornos aos usuários e, por esse motivo, não se mostra como a melhor opção neste momento.

**4.2.5 - Solução 05: Contratação de empresa para a execução das ações de manutenção predial por conjunto de edifícios, com posto fixo de Oficial de Manutenção Predial (CBO 5143-25), fornecimento de materiais, equipamentos e insumos necessários para a sua integral execução, e realização de serviços de modernização, adaptação, reparação e adequação predial (serviços eventuais) sob demanda.**

Esta solução atenderia de forma mais ampla que a anterior. Além de realizar os serviços eventuais, a empresa disponibiliza um funcionário para atendimento imediato dos serviços de manutenção preventiva e corretiva. É indicada para os imóveis que não possuem área de edificação e de demanda de manutenções preventivas e corretivas que justifiquem a disponibilização de uma equipe permanente de mão de obra operacional e de controle técnico e administrativo, ainda que em seu dimensionamento mínimo.

**4.2.6 - Solução 06: Contratação de empresa para executar os serviços de manutenção predial preventiva e corretiva, com mão de obra de equipe permanente, disponibilização de materiais de reposição, equipamentos e insumos necessários para a sua integral execução, e atendimento das demandas de realização de serviços de modernização, adaptação, reparação e adequação predial (serviços eventuais).**

Esta solução é a adotada por este Órgão para atendimento dos imóveis situados nos municípios com maiores demandas. A empresa disponibiliza profissionais de diversas especialidades para realizar os serviços de manutenção predial preventiva e corretiva, além de atender os serviços eventuais. Por abranger uma equipe mais completa, possui um custo maior, que se justifica pela complexidade das edificações e da necessidade do pronto atendimento das demandas.

Também guarda pertinência com o estabelecido no § 2.º, do artigo 9.º, da Resolução CSJT n.º 365/2023, que determina, para as elaborações dos Planos de Manutenção





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Predial dos Imóveis da Justiça do Trabalho de Primeiro e Segundo Graus, que, "quando tecnicamente viável e estrategicamente vantajoso, poderá ser concebido um Plano de Manutenção Predial conjunto, incluindo mais de uma edificação". Analogamente, podemos concluir pela viabilidade da contratação da execução da manutenção predial de um conjunto de edificações, sobretudo quando resta demonstrada a inviabilidade logística interna da Administração de celebrar um contrato de manutenção para cada edificação.

#### **4.3 – Critérios para classificação das soluções**

Para a classificação das soluções estudadas, foram definidos os seguintes critérios para efeito de classificação:

**4.3.1** - Viabilidade econômica;

**4.3.2** - Viabilidade operacional;

**4.3.3** - Viabilidade técnica;

**4.3.4** - Viabilidade logístico-administrativa.

#### **4.4 – Descrição da solução escolhida**

Verificou-se que será mais viável escolher dois tipos de solução, através da contratação de uma única empresa, do seguinte modo:

Para as cidades da Zona da Mata Norte, da Zona da Mata Sul, do Agreste e do Sertão, será adotada a solução 05, com a contratação de postos fixos de Oficial de Manutenção Predial para atender a conjuntos de edifícios.

Para a Região Metropolitana do Recife acrescida dos municípios de Goiana e de Vitória de Santo Antão, adotaremos a solução 06.

<b>CIDADES</b>	<b>CONTRATAÇÃO</b>
Araripina Barreiros Belo Jardim Carpina Caruaru Garanhuns Limoeiro Nazaré da Mata Palmares Pesqueira Petrolina	<b>Solução 05</b> Postos de Oficial de Manutenção Predial + Materiais de reposição + Serviços eventuais (modernização, adaptação, reparação e adaptação predial)





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Ribeirão Salgueiro Serra Talhada Timbaúba	
Cabo de Santo Agostinho Goiânia Igarassu Ipójuca Jaboatão dos Guararapes Olinda Paulista Recife São Lourenço da Mata Vitória de Santo Antão	<p style="text-align: center;"><b>Solução 06</b> Equipe de mão de obra permanente + Materiais de reposição + Serviços eventuais (modernização, adaptação, reparação e adaptação predial)</p>

#### **4.5 – Justificativa da solução escolhida**

A solução foi definida em virtude das características do estado de Pernambuco, das distâncias entre as cidades, pensando na logística para o rápido atendimento das demandas e considerando as necessidades de manutenção nas edificações. Ela se mostra condizente com a capacidade instalada de recursos humanos, tecnológicos e materiais de gestão e de fiscalização da execução de contratos desta natureza ora existentes nesta Administração e apresenta maior vantajosidade relativamente aos critérios de classificação definidos no subitem 4.3.

Quando se verificou que alguns municípios não possuíam a necessidade de manutenção de uma equipe permanente de mão de obra operacional, e optou-se por realizar a contratação de um posto para atender a grupos de cidades, restando demonstrada a viabilidade econômica.

Ao decidir contratar uma única empresa para execução dos serviços de manutenção predial, pensou-se na viabilidade operacional, na melhor solução para o Órgão.

A viabilidade técnica mostra-se pelas especialidades dos(as) profissionais a serem contratados(as), com a disponibilização de material, e execução das manutenções preventiva, corretiva, além dos serviços de modernização, adaptação, reparação e adequação predial.

O agrupamento das cidades para atendimento das demandas na maior brevidade possível demonstra a viabilidade logístico-administrativa.

Para a definição da escolha por fazer contratação de profissionais em regime de dedicação exclusiva, foi efetuado um levantamento do número de Ordens de Serviço (OS's) abertas nos últimos 3 (três) anos, na Região Metropolitana do Recife. Essas OS's podem ser abertas





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

para serviços rápido e pontuais, como substituição de lâmpadas, como para serviços mais complexos, como verificação de infiltrações e pintura de determinado ambiente.

Importante ressaltar que, no ano de 2021, o trabalho presencial ainda não estava normalizado, em razão da pandemia da Covid-19. Em novembro de 2022, houve a interdição do imóvel onde funcionava o Fórum Trabalhista do Recife, e boa parte dos servidores passaram a exercer suas atividades em trabalho remoto. As salas de audiências das Varas do Trabalho foram adaptadas em um prédio já existente do TRT6, o que trouxe como consequência a diminuição do número de chamados efetuados.

Segue o resultado do levantamento:

ORDENS DE SERVIÇO ANO 2021		ORDENS DE SERVIÇO ANO 2022		ORDENS DE SERVIÇO ANO 2023	
OFICINA	Nº DE OS's	OFICINA	Nº DE OS's	OFICINA	Nº DE OS's
Construção civil	64	Construção civil	85	Construção civil	101
Geral	198	Geral	132	Geral	100
Hidráulica	169	Hidráulica	296	Hidráulica	332
Marcenaria	101	Marcenaria	162	Marcenaria	179
Oficina Eletrônica	18	Oficina Eletrônica	65	Oficina Eletrônica	52
Pintura	54	Pintura	118	Pintura	101
Climatização e Refrigeração	60	Climatização e Refrigeração	133	Climatização e Refrigeração	42
Serralharia	44	Serralharia	129	Serralharia	114
Elétrica	48	Elétrica	128	Elétrica	196
TOTAL	756	TOTAL	1.248	Vidraçaria	3
				TOTAL	1.220

Verificamos a necessidade de ter pessoal para atendimento imediato dos chamados pelas seguintes razões:

- grande quantidade de OS's abertas e variabilidade dos serviços, ainda que diante dos fatos imprevisíveis acima relatados;
- experiência deste TRT6, citada no subitem 4.2.4, de contratação apenas por serviços eventuais, nas Varas do Trabalho do interior do Estado de Pernambuco, que possuem





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

menos demandas, se comparadas às da Região Metropolitana do Recife. As solicitações eram reunidas e atendidas após a aprovação das respectivas planilhas de custos, sendo necessário acumular os serviços de manutenção corretiva pequenos e corriqueiros, para execução agrupada. Por não permitir o atendimento imediato desse tipo de serviço, essa contratação causou certos transtornos aos usuários;

- c) caso fosse adotada apenas a contratação por serviços eventuais, seriam geradas inúmeras planilhas para cada imóvel do TRT6, que seriam encaminhadas individualmente, seguindo todo trâmite burocrático para aprovação pela Administração, e só depois serem executadas. Some-se a isso o tempo decorrido entre a solicitação da planilha à empresa e sua apresentação para, a partir da verificação e aprovação da mesma, iniciar o procedimento interno até a aprovação pela Administração. Esses períodos são variáveis, podendo se estender e atrasar a execução dos serviços;
- d) profissionais que trabalham exclusivamente na manutenção dos edifícios desenvolvem maior conhecimento acerca das instalações, permitindo que os problemas sejam identificados e resolvidos com maior eficiência, evitando que se tornem maiores e mais onerosos;
- e) em caso de emergência, ter profissionais para o pronto atendimento diminui o tempo de inatividade no setor afetado e o impactos aos usuários do edifício;
- f) considerando a Resolução CSJT n.º 365/2023, para que se possa seguir os planos de manutenção predial de cada imóvel, é interessante que se tenha uma empresa contratada com profissionais em regime de dedicação exclusiva, por facilitar o estabelecimento do cronograma de atividades;
- g) quando se tem uma equipe dedicada exclusivamente àqueles imóveis, há uma clara linha de responsabilidade.

#### **4.6 – Relação entre a demanda prevista e a demanda a ser contratada**

A demanda a ser contratada é compatível com a demanda prevista.

### **5 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

#### **5.1 – Definição geral do objeto**

Contratação de empresa para prestação do serviço técnico de manutenção predial preventiva, corretiva, preditiva e detectiva, com disponibilização de materiais de reposição, equipamentos e insumos necessários para a sua integral execução, além da realização de serviços de modernização, adequação, reparação e adaptação prediais (serviços eventuais).

#### **5.2 – Localização dos imóveis do TRT6 e respectivas áreas**

MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	ENDEREÇO	ÁREA INTERNA (m <sup>2</sup> )	ÁREA EXTERNA (m <sup>2</sup> )
-----------	----------	----------	--------------------------------	--------------------------------





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Cabo de Santo Agostinho	Fórum Trabalhista do Cabo de Santo Agostinho (1ª, 2ª e 3ª Varas do Trabalho)	Av. Presidente Getúlio Vargas, nº 576	908,18	933,92
Goiana	Fórum Trabalhista de Goiana (1ª, 2ª e 3ª Varas do Trabalho)	Loteamento Novo Horizonte, PE 75, Km 02, Lote II, Quadra 30	3.480,41	2.995,57
Igarassu	Fórum Trabalhista de Igarassu (1ª e 2ª Varas do Trabalho)	Av. Antônio Vicente Novelino, S/N, Santo Antônio	746,31	2.156,72
Ipojuca	Fórum Trabalhista de Ipojuca (1ª e 2ª Varas do Trabalho)	Rua do Clube Municipal, S/N, Alto	396,40	1.392,17
Jaboatão dos Guararapes	Fórum Trabalhista de Jaboatão dos Guararapes (1ª a 7ª Varas do Trabalho)	Estrada da Batalha, nº 1200, Jardim Jordão	3.830,64	3.428,76
Olinda	Fórum Trabalhista de Olinda (1ª, 2ª, 3ª e 4ª Varas do Trabalho)	Rodovia PE-15, Km 4,8, Cidade Tabajara	1.627,60	4.297,91
Paulista	Fórum Trabalhista de Paulista (1ª e 2ª Varas do Trabalho)	Rua Humberto Félix da Cruz, nº 1670, Nobre	1.125,80	8.469,91
Recife	Edifício Sede e Anexos	Cais do Apolo, nº 739, Bairro do Recife	9.647,69	11.695,63
Recife	Galpão de Material e Manutenção	Rua do Brum, nº 617, Bairro do Recife	2.614,66	0,00
Recife	Galpão da Seção de Transportes	Rua do Brum, nº 107, Bairro do Recife	1.047,98	0,00
Recife	STIC - Unidade Afogados	Rua Motocolombó, nº 310, Afogados	780,06	1.119,96
Recife	Escola Judicial e Memorial da Justiça do Trabalho	Rua Quarenta e Oito, nº 149, Espinheiro	1.746,48	722,50
Recife	Prédio onde será instalado o Fórum AJBA - área ocupada pela Polícia Judicial até o início das obras para sua instalação	Av. Rui Barbosa, 251, Graças	384,00	20,00
São Lourenço da Mata	Vara do Trabalho de São Lourenço da Mata	Rua Dr. João Severiano, nº 30	329,78	1.113,04
Vitória de Santo Antão	Vara do Trabalho de Vitória de Santo Antão	Av. Henrique de Holanda, S/N, Cajá	379,071	3.344,31
Vitória de Santo Antão	Arquivo Geral de Vitória de Santo Antão	Av. Henrique de Holanda, S/N, Cajá	1.930,24	0,00





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Vitória de Santo Antão	Arquivo Geral (Galpão) – Anexo 1	Av. Henrique de Holanda, 2005/2025, Lote 1-A, Cajá	2.703,52	0,00
MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	ENDEREÇO	ÁREA INTERNA (m <sup>2</sup> )	ÁREA EXTERNA (m <sup>2</sup> )
Barreiros	Fórum Trabalhista de Barreiros (1 <sup>a</sup> e 2 <sup>a</sup> Varas do Trabalho)	Rua Tancredo Neves, S/N, Centro,	795,90	685,57
Palmares	Vara do Trabalho de Palmares	Av. Miguel Jassely, nº 13, Cohab I	490,27	624,94
Ribeirão	Vara do Trabalho de Ribeirão	BR 101 Sul, Km 82	332,12	669,33
MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	ENDEREÇO	ÁREA INTERNA (m <sup>2</sup> )	ÁREA EXTERNA (m <sup>2</sup> )
Carpina	Vara do Trabalho de Carpina	Rua Martinho Francisco, S/N, Cajá	393,62	1.353,96
Limoeiro	Vara do Trabalho de Limoeiro	Rua Severino Vasconcelos Aragão, nº 114, José Fernandes Salsa	423,13	1.567,06
Nazaré da Mata	Fórum Trabalhista de Nazaré da Mata (1 <sup>a</sup> e 2 <sup>a</sup> Varas do Trabalho)	Praça Fernando Ferreira, nº 23	929,54	389,85
Timbaúba	Vara do Trabalho de Timbaúba	Av. Estudante Micheline P. Campos, 290, Loteamento Araruna	557,89	2.341,04
MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	ENDEREÇO	ÁREA INTERNA (m <sup>2</sup> )	ÁREA EXTERNA (m <sup>2</sup> )
Belo Jardim	Vara do Trabalho de Belo Jardim	Rua Geminiano Maciel, 140, Centro	353,80	310,25
Caruaru	Fórum Trabalhista de Caruaru (1 <sup>a</sup> , 2 <sup>a</sup> e 3 <sup>a</sup> Varas do Trabalho)	Av. Agamenon Magalhães, nº 814, Maurício de Nassau	915,86	793,95
Garanhuns	Vara do Trabalho de Garanhuns	Rua São Bento, S/N, São José	454,85	2.080,13
Pesqueira	Vara do Trabalho de Pesqueira	Rua Ezio Araújo, 255, Centro	496,80	1.423,86





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	ENDEREÇO	ÁREA INTERNA (m²)	ÁREA EXTERNA (m²)
Araripina	Vara do Trabalho de Araripina	Rua Ana Ramos Lacerda, S/N, Centro	439,04	1.758,75
Serra Talhada	Vara do Trabalho de Serra Talhada	Av. Vicente Inácio de Oliveira, S/N, Bom Jesus	585,93	1.937,60
MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	ENDEREÇO	ÁREA INTERNA (m²)	ÁREA EXTERNA (m²)
Salgueiro	Vara do Trabalho de Salgueiro	BR 232, Km 519, S/N, Cohab	443,30	1.842,68
Petrolina	Fórum Trabalhista de Petrolina (1ª, 2ª e 3ª Varas do Trabalho)	Av. Fernando Menezes de Goes, S/N, Centro	981,42	2.744,44

### **5.3 - Descrição das atividades específicas de manutenção a serem realizadas:**

#### **5.3.1 - Manutenção preventiva**

Atividade de manutenção executada antes da ocorrência de falha ou de desempenho insuficiente dos componentes da edificação.

#### **5.3.2 - Manutenção corretiva**

Atividade de manutenção executada após a ocorrência de falha ou de desempenho insuficiente dos componentes da edificação.

#### **5.3.3 - Manutenção preditiva**

Atividade que visa ao estudo de sistemas e equipamentos com análises de desempenho, a fim de predizer e apontar eventuais anomalias, além de direcionar e programar a manutenção preventiva.

#### **5.3.4 - Manutenção detectiva**

Atividade que visa a apurar a causa de problemas e falhas para análise, auxiliando as ações de manutenção.

#### **5.3.5 - Intervenções de reparação predial (eventuais)**

Compreende a restituição dos requisitos de desempenho de um conjunto de componentes prediais construídos, assentados ou instalados em uma edificação.

#### **5.3.6 - Intervenções de modernização predial (eventuais)**

Intervenção que visa a substituir ou a aperfeiçoar um componente ou um conjunto de componentes prediais de função específica, sejam eles construídos, assentados ou instalados, que ainda não perderam a totalidade de seus requisitos de desempenho,





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

mas que sua substituição ou aperfeiçoamento resultará em um acréscimo na vida útil ou na melhoria significativa na funcionalidade da edificação.

#### **5.3.7 - Intervenções de adaptação e de adequação predial (eventuais)**

Intervenção que visa a modificar um ambiente da edificação de modo a constituir-lá de uma nova conformação de espaços e/ou de componentes construídos, assentados e instalados, com o objetivo de torná-lo apto a atender a uma nova finalidade ou à mesma finalidade com requisitos melhores de desempenho, de segurança, de estabilidade ou de conforto, mediante indicação arquitetônica aprovada ou solicitada pela Administração.

### **5.4 - Metodologia geral da gestão do serviço de manutenção predial a ser executado**

**5.4.1** - O procedimento licitatório objetivará a contratação de empresa para prestação dos serviços de manutenção predial dos edifícios do TRT6. Os serviços prestados corresponderão à execução das atividades de manutenção predial consoante as tipologias de intervenções descritas nos subitens 5.3.1. a 5.3.7.

**5.4.2** - Os serviços de manutenção predial das especificidades preventiva e corretiva serão prestados mediante a disponibilização de mão de obra operacional permanente para atuação nos elementos de piso, parede, teto e coberta e de instalações prediais hidrossanitárias e elétricas de iluminação e de tomada de força, inclusive subestação rebaixadora de tensão e de geração emergencial.

**5.4.3** - A taxa de lucro será um dos componentes do custo da mão de obra permanente, fazendo parte da planilha de custos e formação de preço. Para efeito de referência da presente licitação, foi tomado o percentual descrito no manual do STJ, possuindo a proponente liberdade para calcular e apresentar sua própria taxa de lucro.

**5.4.4** - A execução dos serviços de manutenção predial do subitem anterior necessitará e utilizará materiais da base de dados de insumos materiais do SINAPI (não desonerada, enquanto houver) – Sistema Nacional de Pesquisa de Preços e Insumos, pesquisados pelo IBGE - Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística e divulgado pela Caixa Econômica Federal, cujo mês de referência para determinação de custo corresponderá ao mês da assinatura do contrato, com validade de doze meses, a partir desta data. Este conjunto de insumos materiais necessários às execuções das manutenções preventivas e corretivas será denominado de materiais de reposição.

**5.4.4.1** - Para a remuneração do fornecimento dos materiais de reposição, a mantenedora deverá apresentar o coeficiente K (em %) a ser aplicado sobre





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

os valores de insumos da tabela SINAPI (não desonerada). Este coeficiente K deve observar o percentual máximo aceito pelo TRT6, de 16,80% (Acórdão Plenário 2.622/13 TCU), consoante a seguinte formulação:

$VFMR = (K+1) \times CMR$ , onde:

$VFMR$  = Valor final dos materiais de reposição;

K = Constante de especificação dos materiais de reposição;

CMR = Custo dos materiais de reposição, com referência nos valores dos insumos materiais da base SINAPI (não desonerada) no mês de assinatura do contrato.

**5.4.4.2** - Quando o material de reposição a ser utilizado não constar da base SINAPI (não desonerada), a mantenedora procederá à determinação da especificação, por similaridade, e do custo deste material com fundamento no que determina o Decreto n.º 7.983, de 08/04/2013, da Casa Civil da Presidência da República, e que "Estabelece regras e critérios para elaboração do orçamento de referência de obras e serviços de engenharia, contratados e executados com recursos dos orçamentos da União, e dá outras providências."

**5.4.4.3** - Serão consideradas, consoante o estabelecido no normativo citado no subitem anterior, as seguintes bases públicas de consulta para definição dos custos dos insumos materiais:

1. SINAPI (não desonerada) - Pernambuco;
2. ORSE - Sergipe;
3. SICRO2 - Pernambuco;
4. SICRO3 - Pernambuco;
5. COMPESA - Pernambuco;
6. CAERN - Rio Grande do Norte;
7. EMBASA - Bahia;
8. SEINFRA - Ceará;
9. CAEMA - Maranhão;
10. SUDECAP - Minas Gerais;
11. SETOP - Minas Gerais;
12. AGETOP RODOVIÁRIA - Goiás;
13. AGETOP CIVIL - Goiás;
14. EMOP - Rio de Janeiro;
15. SCO - Rio de Janeiro;
16. SIURB INFRA - São Paulo;
17. CPOS/CDHU - São Paulo;
18. SIURB - São Paulo;





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

- 
- 19. FDE - São Paulo;
  - 20. IOPES - Espírito Santo;
  - 21. SEDOP - Pará;
  - 22. DERPR - Paraná;
  - 23. AGESUL - Mato Grosso do Sul.

**5.4.5** - Para a execução das intervenções de modernização, adaptação, reparação e adequação predial (serviços eventuais), a empresa mantenedora, a partir da demanda determinada pelas unidades técnicas ou de gestão da Administração, ou de recomendação dela própria, em função do exercício de suas atribuições contratuais de preservação das edificações, produzirá a planilha orçamentária analítica propositiva, a qual será composta a partir dos custos unitários determinados no Decreto Federal citado no subitem anterior, lastreado, também, no que estabelece o artigo 9.º da Resolução n.º 114, de 20/04/2010, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ).

**5.4.5.1** - O cálculo para determinação do preço da execução dos serviços eventuais será realizado consoante a seguinte formulação:

$$VFSE = (ACD + 1) \times CRSE, \text{ onde:}$$

$VFSE$  = Valor final da planilha orçamentária de serviços eventuais a serem executados;

$ACD$  = Constante de acréscimo contratado incidente sobre o custo direto de execução de serviços eventuais;

$CRSE$  = Custo de referência de serviços eventuais definido na planilha orçamentária propositiva da Contratada, após análise, eventual correção e aprovação, pela unidade técnica pertinente da Administração, com os custos unitários vinculados ao determinado no Decreto n.º 7.983/2013, da Casa Civil da Presidência da República.

**5.4.5.1.1** - O acréscimo sobre o custo direto (ACD) de execução de serviços eventuais será determinado pela seguinte fórmula:

$$ACD = \{ [ (1-TR) \times (1+ BDI) ] - 1 \} \times 100, \text{ onde:}$$

$TR$  = Taxa de Redução, em percentual (desconto), expressamente proposta pela licitante, que incidirá diretamente sobre o Custo Unitário Direto de cada serviço, apresentado pela tabela mensal do SINAPI (não desonerada), correspondente ao mês imediatamente anterior ao da assinatura do contrato.





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

BDI = Percentual correspondente à taxa de Benefícios e Despesas Indiretas da proposta comercial contratada, cujo teto é 25% (vinte e cinco por cento), segundo Acórdão Plenário 2.622/2013 do TCU.

**5.4.5.2** - O valor total de cada Ordem de Serviço Eventual não poderá ultrapassar o limite de dispensa de licitação, definido no inciso I, do Art. 75, da Lei n.º 14.133, de 01/04/2021.

## 6 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

### 6.1 – Dimensionamento da equipe permanente de manutenção preventiva e corretiva

**6.1.1** - O número total de postos a ser contratado é de 51 (cinquenta e um), divididos em diferentes categorias profissionais, a depender da necessidade dos imóveis do TRT6.

#### 6.1.2 - Dos imóveis da Região Metropolitana do Recife, Goiana e Vitória de Santo Antão

- a) A área total desses imóveis corresponde a **33.678,82 m<sup>2</sup>**. Deste total, **12.824,19 m<sup>2</sup>** são a soma das áreas de todas as Varas do Trabalho (VTs). A área restante (**20.854,63 m<sup>2</sup>**) corresponde à soma das áreas dos galpões e das unidades administrativas.
- b) Considerando que a área-fim do TRT6 é o edifício onde estão instaladas as VTs, utilizamos como "unidade" de medida a Vara do Trabalho (**VT**).
- c) Nesses municípios, estão instaladas **25 VTs**, cuja área total corresponde a **12.824,19 m<sup>2</sup>**. Então, a área média demandada da unidade de VT é de:  $=12.824,19/25 = 512,97 \text{ m}^2$  (esta área não corresponde apenas à área média de uma Vara do Trabalho, mas, sim, à área da Vara do Trabalho mais os espaços auxiliares instalados nos Fóruns Trabalhistas).
- d) Para efeito de dimensionamento uniforme da equipe de mão de obra, transformamos as **áreas das unidades administrativas e de galpões em unidades de VT**, ou seja, essas áreas representam, virtualmente, com arredondamento superior:  $20.854,63 \text{ m}^2/512,97 \text{ m}^2 = 41 \text{ VTs}$ .
- e) Então, a Região Metropolitana do Recife, Goiana e Vitória de Santo Antão possuem **66** (25 + 41) **VTs equivalentes**.



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

- 
- f) As características dos serviços de manutenção nos imóveis do TRT6 demandam, no mínimo, as seguintes qualificações:
    - f1) Eletricista predial de baixa e de alta tensão, pedreiro(a), encanador(a), pintor(a), marceneiro(a), serralheiro(a) e serventes;
    - f2) Técnico(a) de edificações, mecânico(a) de refrigeração, técnico(a) em eletricidade e auxiliar em eletrônica;
    - f3) Engenheiro(a) civil e auxiliar administrativo(a) qualificado(a).
  - g) Considerando as 66 VTs equivalentes e que um mês tem, em média, 191 horas produtivas, conclui-se que o tempo possível de dedicação operacional de um profissional da equipe de manutenção, por cada VT, é de: 191 horas/66 VTs= **2,89 h/VT/mês.**
  - h) Quanto às qualificações contidas no item (f1), consideraremos, a partir do incremento das novas diretrizes de manutenção predial estabelecidas na Resolução CSJT n.º 365/2023, que, para a manutenção nesses imóveis, a dedicação média será de **2 horas da equipe, por mês, em cada VT.**
  - i) Então, se um(a) profissional tem condições de trabalhar 2,89 horas por unidade/mês e são exigidas 2 horas de dedicação por profissional/mês, em cada VT temos: 2 horas por profissional, por VT / 2,89 horas possíveis de cada profissional por VT = **0,6954 (coeficiente para calcular o número de postos de trabalho).**  
Consequentemente, a quantidade total de colaboradores(a) da equipe de manutenção operacional, sem arredondamento, é de: 66 (números de VTs equivalentes) x 0,6954 (coeficiente encontrado no ítem anterior) = 45,54. **Arredondando, seriam 46 colaboradores(as).**
  - j) Distribuição do total da equipe, por qualificação:

No que concerne à distribuição das demandas, não há homogeneidade.

A análise das diversas Ordens de Serviço (OS's) executadas durante os últimos 12 meses de manutenção dos imóveis na Região Metropolitana do Recife indicam os seguintes percentuais de demanda por qualificação:

Eletricista – 12%; pedreiro(a) – 14%; encanador(a) – 10%; pintor(a) – 16%; marceneiro(a) – 10%; serralheiro(a) – 10%; servente: 19%; mecânico(a) de refrigeração - 5%; auxiliar de eletrônica - 2%; técnico(a) em eletricidade - 2%.



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Para estes percentuais, foram excluídos o(a) engenheiro(a) civil, os(as) auxiliares administrativos(as) qualificados(as), e o(a) técnico(a) de edificações.

**CONCLUSÃO:** Desta forma, a equipe ideal de manutenção se define conforme o quadro abaixo:

PROFISSIONAIS	QUANTIDADE
Engenheiro(a) civil	01
Técnico(a) de edificações	01
Técnico(a) em eletricidade	01
Auxiliar de eletrônica	01
Eletricista predial	05
Mecânico(a) de refrigeração	02
Encanador(a)	04
Marceneiro(a)	04
Pintor(a)	07
Serralheiro(a)	04
Pedreiro(a)	06
Servente	08
Auxiliar administrativo qualificado(a)	02
<b>TOTAL DE PROFISSIONAIS</b>	<b>46 (quarenta e seis)</b>

- k) Caso, durante a execução do contrato, haja alteração de quantidades de imóveis que compõem a Região Metropolitana do Recife, Goiana e Vitória de Santo Antão, com acréscimo ou supressão de área, o contingente da equipe permanente poderá ser alterado sob forma de aditivo ao contrato, proporcionalmente ao cálculo do dimensionamento da equipe descrita no item 6.1 deste documento, desde que respeitados os limites determinados pela Lei n.º 14.133/2021.

#### **6.1.3 - Dos imóveis da Zona da Mata Norte, da Zona da Mata Sul, do Agreste e do Sertão**

Contratação de 05 (cinco) postos de oficial de manutenção predial, atendendo nas seguintes cidades:

01 posto - Barreiros, Palmares e Ribeirão (profissional alocado(a) em Barreiros);  
01 posto - Carpina, Limoeiro, Nazaré da Mata e Timbaúba (profissional alocado(a) em Nazaré da Mata);  
01 posto - Belo Jardim, Caruaru, Pesqueira e Garanhuns (profissional alocado(a) em Caruaru);



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
 Fone: (81) 3225-3200

- 01 posto - Petrolina e Salgueiro (profissional alocado(a) em Petrolina);  
 01 posto - Araripina e Serra Talhada (profissional alocado(a) em Araripina).

**Tabela resumo**

MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	POSTO(S) DE TRABALHO	ÁREA INTERNA (m <sup>2</sup> )	ÁREA EXTERNA (m <sup>2</sup> )
Cabo de Santo Agostinho	Fórum Trabalhista do Cabo de Santo Agostinho (1 <sup>a</sup> , 2 <sup>a</sup> e 3 <sup>a</sup> Varas do Trabalho)	01 engenheiro(a) civil 02 auxiliares administrativos(as) qualificados(as) 01 técnico(a) em edificações 02 mecânicos(as) de refrigeração 01 auxiliar de eletrônica 05 eletricistas prediais 01 técnico(a) em eletricidade 06 pedreiros(as) 04 encanadores(as) 07 pintores(as) 04 marceneiros(as) 04 serralheiros(as) 08 serventes	908,18	933,92
Goiana	Fórum Trabalhista de Goiana (1 <sup>a</sup> , 2 <sup>a</sup> e 3 <sup>a</sup> Varas do Trabalho)		3.480,41	2.995,57
Igarassu	Fórum Trabalhista de Igarassu (1 <sup>a</sup> e 2 <sup>a</sup> Varas do Trabalho)		746,31	2.156,72
Ipojuca	Fórum Trabalhista de Ipojuca (1 <sup>a</sup> e 2 <sup>a</sup> Varas do Trabalho)		396,40	1.392,17
Jaboatão dos Guararapes	Fórum Trabalhista de Jaboatão dos Guararapes (1 <sup>a</sup> a 7 <sup>a</sup> Varas do Trabalho)		3.830,64	3.428,76
Olinda	Fórum Trabalhista de Olinda (1 <sup>a</sup> , 2 <sup>a</sup> , 3 <sup>a</sup> e 4 <sup>a</sup> Varas do Trabalho)		1.627,60	4.297,91
Paulista	Fórum Trabalhista de Paulista (1 <sup>a</sup> e 2 <sup>a</sup> Varas do Trabalho)		1.125,80	8.469,91
Recife	Edifício Sede e Anexos		9.647,69	11.695,63
Recife	Galpão de Material e Manutenção		2.614,66	0,00
Recife	Galpão da Seção de Transportes		1.047,98	0,00
Recife	STIC - Unidade Afogados		780,06	1.119,96
Recife	Escola Judicial e Memorial da Justiça do Trabalho		1.746,48	722,50
Recife	Prédio onde será instalado o Fórum AJBA - área ocupada pela Polícia Judicial até o início das obras para sua instalação		384,00	20,00
São Lourenço da Mata	Vara do Trabalho de São Lourenço da Mata		329,78	1.113,04





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
 Fone: (81) 3225-3200

Vitória de Santo Antão	Vara do Trabalho de Vitória de Santo Antão		379,07	3.344,31
Vitória de Santo Antão	Arquivo Geral de Vitória de Santo Antão		1.930,24	0,00
Vitória de Santo Antão	Arquivo Geral (Galpão) - Anexo 1		2.703,52	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>46</b>	<b>33.678,82</b>	<b>41.690,40</b>
MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	POSTO(S) DE TRABALHO	ÁREA INTERNA (m²)	ÁREA EXTERNA (m²)
Barreiros	Fórum Trabalhista de Barreiros (1ª e 2ª Varas do Trabalho)	01 oficial de manutenção predial	795,90	685,57
Palmares	Vara do Trabalho de Palmares		490,27	624,94
Ribeirão	Vara do Trabalho de Ribeirão		332,12	669,33
<b>TOTAL</b>		<b>01</b>	<b>1.618,29</b>	<b>1.979,84</b>
MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	POSTO(S) DE TRABALHO	ÁREA INTERNA (m²)	ÁREA EXTERNA (m²)
Carpina	Vara do Trabalho de Carpina	01 oficial de manutenção predial	393,62	1.353,96
Limoeiro	Vara do Trabalho de Limoeiro		423,13	1.567,06
Nazaré da Mata	Fórum Trabalhista de Nazaré da Mata (1ª e 2ª Varas do Trabalho)		929,54	389,85
Timbaúba	Vara do Trabalho de Timbaúba		557,89	2.341,04
<b>TOTAL</b>		<b>01</b>	<b>2.304,18</b>	<b>5.651,91</b>
MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	POSTO(S) DE TRABALHO	ÁREA INTERNA (m²)	ÁREA EXTERNA (m²)
Belo Jardim	Vara do Trabalho de Belo Jardim	01 oficial de manutenção predial	353,80	310,25
Caruaru	Fórum Trabalhista de Caruaru (1ª, 2ª e 3ª Varas do Trabalho)		915,86	793,95





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Garanhuns	Vara do Trabalho de Garanhuns		454,85	2.080,13
Pesqueira	Vara do Trabalho de Pesqueira		496,80	1.423,86
<b>TOTAL</b>		<b>01</b>	<b>2.221,31</b>	<b>4.608,19</b>

MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	POSTO(S) DE TRABALHO	ÁREA INTERNA (m²)	ÁREA EXTERNA (m²)
Petrolina	Fórum Trabalhista de Petrolina (1ª, 2ª e 3ª Varas do Trabalho)	01 oficial de manutenção predial	981,42	2.744,44
Salgueiro	Vara do Trabalho de Salgueiro		443,30	1.842,68
<b>TOTAL</b>		<b>01</b>	<b>1.424,72</b>	<b>4.587,12</b>

MUNICÍPIO	EDIFÍCIO	POSTO(S) DE TRABALHO	ÁREA INTERNA (m²)	ÁREA EXTERNA (m²)
Araripina	Vara do Trabalho de Araripina	01 oficial de manutenção predial	439,04	1.758,75
Serra Talhada	Vara do Trabalho de Serra Talhada		585,93	1.937,60
<b>TOTAL</b>		<b>01</b>	<b>1.024,97</b>	<b>3.696,35</b>

## 6.2 – Estimativa da quantidade de material a ser utilizado na prestação dos serviços

**6.2.1** - Para estimativa da quantidade de material a ser utilizado na prestação dos serviços de manutenção predial, foi efetuado um levantamento dos materiais utilizados nos anos de 2021 a 2023, pela empresa contratada para a execução desses serviços na Região Metropolitana do Recife, conforme tabela contida no item 2 do Anexo I (Plano prévio de ações de manutenção predial (preventiva e corretiva)).

**6.2.2** - No que se refere ao levantamento histórico realizado para subsidiar a elaboração da tabela acima mencionada, que teve como fim estimar a quantidade de material a ser utilizado na prestação dos serviços, faz-se necessário tecer algumas considerações.

A execução do contrato atualmente vigente no âmbito deste Regional passou por situações de exceção, fatos que impactaram sobremaneira a implementação tanto de ações preventivas, como corretivas no parque imobiliário do Tribunal, e que,





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

consequentemente, afetaram o consumo ou a utilização de materiais durante o desenvolvimento da prestação dos serviços.

O primeiro e mais significativo deles foi a pandemia da Covid-19 (SARS-Cov-2), que afetou de maneira drástica não apenas o Brasil, mas todo o planeta. Nesse sentido, além das perdas humanas, toda a atividade econômica mundial sofreu os reflexos dessa crise, tanto na esfera pública quanto na privada, cabendo ressaltar que, em nosso país, a pandemia teve início em meados de março de 2020, tendo a Organização Mundial da Saúde (OMS) comunicado o seu final apenas em maio de 2023, ou seja, três anos e três meses depois de declarado o estado de emergência global.

Como não poderia ser diferente, o TRT6 e as empresas por ele contratadas foram fortemente afetados por tal evento, com o comprometimento do ritmo de execução dos serviços, inicialmente no sentido de suspê-los ou retardá-los, e, posteriormente - com a paulatina retomada das atividades presenciais -, para compensar o período em que as demandas findaram represadas.

Outro ponto que merece destaque é o fato de que a contratação ora planejada se destina a abranger uma área geográfica bem superior à coberta pelo contrato em vigor, ou seja, ao invés de atender às demandas das unidades situadas na Região Metropolitana do Recife, os serviços deverão ser prestados em todo o Estado de Pernambuco. Assim, os números apresentados na tabela do Anexo I foram estimados de maneira proporcional à área atualmente atendida, não se podendo perder tal condição de vista.

Neste contexto, para construir as estimativas supracitadas, a CEMA lançou mão também da experiência profissional dos técnicos do quadro, considerando o estado estrutural e de manutenção de cada imóvel.

### **6.3 - Estimativa da quantidade de serviços a serem prestados na contratação**

**6.3.1** - Para estimativa da quantidade de serviços a serem prestados na contratação, foi efetuado um levantamento dos últimos serviços demandados, nos anos de 2023 e 2024, pela empresa contratada para a sua execução na Região Metropolitana do Recife, e feita uma proporcionalidade entre a área dos prédios ora contratados e a soma das áreas acrescidas, chegando à tabela no item 3 do Anexo I (Plano prévio de ações de manutenção predial (preventiva e corretiva)).

**6.3.2** - Impende realçar que a natureza do contrato, por abranger serviços de natureza eventual e demandas de caráter emergencial, traz dificuldades adicionais à indicação dos quantitativos de serviços a serem prestados no curso da contratação.





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

## 7 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

### 7.1 – Definição do valor global da contratação

**7.1.1** - O valor global anual estimado para contratação da prestação dos serviços de manutenção predial, objeto deste estudo técnico preliminar, corresponde a **R\$6.869.621,10 (seis milhões, oitocentos e sessenta e nove mil, seiscentos e vinte e um reais e dez centavos).**

#### 7.1.2 - Cálculo para definição do custo estimativo de serviços eventuais

##### 7.1.2.1 - Dos imóveis da Região Metropolitana do Recife, Goiana e Vitória de Santo Antão

Custo total de referência de serviços eventuais, estimado, baseado na média dos correspondentes valores dos exercícios de 2021 a 2023, dos imóveis da Região Metropolitana do Recife, atualizados pelo INCC.

Nos últimos anos, o TRT6 manteve apenas contrato para manutenção predial dos imóveis situados na Região Metropolitana do Recife. Sendo assim, o valor utilizado como referência foi baseado nesta contratação. Para se obter o montante para os serviços eventuais, dividiu-se a média dos valores atualizados de 2021, 2022 e 2023 pela área das edificações localizadas nessas cidades. Após, multiplicou-se o resultado pela área total dos imóveis do TRT6. Do valor total dos serviços eventuais, foi deduzido o fator “ACD” utilizado no contrato atual (6,09%) e, ao final, acrescido o valor máximo aceito para o fator “ACD” (25%).

Valor de 2021: R\$ 512.276,42

Valor de 2021 atualizado:  $\{(512.276,42 \times 1,1403) \times 1,094\} \times 1,039 = \text{R\$ } 663.982,08$

Valor de 2022: R\$ 307.640,34

Valor de 2022 atualizado:  $\{(307.640,34 \times 1,094) \times 1,039\} = \text{R\$ } 349.684,31$

Valor de 2023: R\$ 334.803,46

Valor de 2023 atualizado:  $334.803,46 \times 1,039 = \text{R\$ } 347.860,79$

Soma dos valores atualizados de 2021 a 2023: R\$ 1.361.527,18

Média dos valores dos 3 anos:  $1.361.527,18 / 3 = \text{R\$ } 453.842,39$

Soma da área dos imóveis da Região Metropolitana: 25.185,58 m<sup>2</sup>



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Soma da área dos imóveis da região metropolitana acrescida de Goiana e Vitória de Santo Antão 33.678,82 m<sup>2</sup>

Serviços eventuais: [(453.842,39/25.185,68) x 33.678,82] = R\$ 606.887,57

**Serviços eventuais** deduzido do fator ACD atualmente utilizado (6,09%) e acrescido do fator ACD máximo (25%): [(606.887,57/1,0609) x 1,25] = **R\$715.062,18.**

#### **7.1.2.2 - Dos imóveis da Zona da Mata Norte, da Zona da Mata Sul, do Agreste e do Sertão**

Em relação a esses imóveis, em razão das suas especificidades, optou-se por adotar um método diverso do aplicado nas edificações da Região Metropolitana do Recife, Goiana e Vitória de Santo Antão.

Foi efetuado um levantamento das necessidades imediatas por servidores da Seção de Engenharia Civil, da Seção de Sistemas Elétricos e do Núcleo de Manutenção no Fórum de Petrolina e nas Varas do Trabalho de Araripina, Salgueiro, Serra Talhada, Pesqueira e Belo Jardim, e o valor estimado para os serviços eventuais foi de R\$433.868,58. Baseado nesse montante, foi calculado o valor para os demais imóveis pelas suas respectivas áreas, totalizando R\$ 1.025.075,12, conforme demonstrado abaixo:

Área interna dos imóveis onde foi realizado o levantamento (1): 3.300,34 m<sup>2</sup>

Área interna dos imóveis onde não foi realizado o levantamento (2): 4.497,28 m<sup>2</sup>

Soma das áreas: 7.797,62 m<sup>2</sup>

Valor do levantamento / área dos imóveis (1) = 433.868,58 / 3.300,34 = 131,46

Serviços eventuais: 131,46 x 7.797,62 (soma das áreas) = R\$ 1.025.075,12

**Serviços eventuais** acrescido do fator "ACD" máximo (25%): 1.025.075,12 x 1,25 = **R\$ 1.281.343,90**

#### **7.1.3 - Cálculo para definição do custo estimativo dos materiais de reposição**

O valor utilizado como referência também foi baseado na atual contratação de manutenção predial dos imóveis situados na Região Metropolitana do Recife.



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Valor final dos materiais de reposição, estimado, baseado na média dos correspondentes custos dos exercícios de 2021, 2022 e 2023, atualizado pelo INCC acumulado. Ao final, retiramos o fator "K" atualmente utilizado (16,30%) e acrescentamos o "K" máximo aceito (16,80%).

Valor de 2021: R\$ 452.395,00

Valor de 2021 atualizado:  $\{(452.395,00 \times 1,1403) \times 1,094\} \times 1,039 = \text{R\$ } 586.367,36$

Valor de 2022: R\$ 389.266,18

Valor de 2022 atualizado:  $\{(389.266,18 \times 1,094) \times 1,039\} = \text{R\$ } 442.465,63$

Valor de 2023: R\$ 395.317,46

Valor de 2023 atualizado:  $395.317,46 \times 1,039 = \text{R\$ } 410.734,84$

Soma dos valores atualizados de 2021 a 2023: R\$ 1.439.567,83

Média dos valores dos 3 anos:  $1.439.567,83 / 3 = \text{R\$ } 479.855,94$

Soma da área dos imóveis da Região Metropolitana: 25.185,58m<sup>2</sup>

Soma da área dos imóveis do TRT6: 42.272,29m<sup>2</sup>

Materiais:  $\{(479.855,94 / 25.185,58) \times 42.272,29\} = \text{R\$ } 805.405,69$

Valor dos **materiais** com exclusão do "K" (16,30%) atual e inclusão do "K" máximo aceito (16,80%):  $\{(805.405,69 / 16,30) \times 16,80\} = \text{R\$ } 830.111,39$

#### **7.1.4 - Cálculo para definição do custo estimativo da mão de obra permanente**

O cálculo para definição do quantitativo e custo estimativo da mão de obra permanente foi elaborado com base em estudos que levaram em conta as peculiaridades do Regional. Foram consideradas as áreas e características dos imóveis para a qualificação e quantificação da equipe. Para a remuneração foram tomadas como base as normas vigentes na época de sua elaboração: Convenção Coletiva da Construção Civil, 2023/2024, Lei 5.194/66 regulamentada pela decisão STF - ADPF 17/MA - 2022, Normas Regulamentadoras 10, 15 e 16 e tabela Sinapi. O somatório das planilhas de custo de mão de obra e formação de preço foi de R\$4.043.103,63 (quatro milhões, quarenta e três mil, cento e três reais e sessenta e três centavos)

#### **7.2 – Orçamento detalhado para o período de 12 meses**



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

O valor global anual estimado para a execução dos serviços objeto destes Estudos Técnicos Preliminares é de **R\$6.869.621,10 (seis milhões, oitocentos e sessenta e nove mil, seiscentos e vinte e um reais e dez centavos)**, decorrente da soma dos valores estimados para os serviços eventuais, materiais de reposição e mão de obra permanente, conforme tabela abaixo:

Item	Descrição	Especificação	Nº postos de serviço	Valor estimado anual (R\$)
1	Manutenção predial (preventiva e corretiva) dos edifícios do TRT6	Serviços Eventuais (modernização, adaptação, reparação e adaptação predial)	N/A	1.996.406,08
		Materiais de Reposição	N/A	830.111,39
		Mão de Obra Permanente	51	4.043.103,63
<b>VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO</b>				<b>6.869.621,10</b>

### 7.3 – Adequação Orçamentária

#### 7.3.1 – Fonte de Recursos

Id	Valor (R\$)	Fonte (Programa/Ação)
1	6.869.621,10	Orçamento consignado ao Tribunal Regional do Trabalho da 6.ª Região na Ação Apreciação de Causas da Justiça do Trabalho

#### 7.3.2 – Estimativa de Impacto Econômico-Financeiro

Id	Valor (R\$)	Exercício	Percentual	Análise e Conclusão
1	6.869.621,10	2024	60,81%	Contratação viável

## 8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

### 8.1 - Quanto à Parcelabilidade da Solução

Em exercícios anteriores, este TRT6 optou por dividir o estado em Polos e efetuar contratações de empresas diversas, o que levou a inconsistência de qualidade, já que cada empresa seguia os seus próprios procedimentos na execução dos serviços, e trouxe maior carga às unidades envolvidas na gestão e fiscalização dos contratos e aos setores ligados a procedimentos administrativos, orçamento e pagamentos.

Nessa esteira, após o devido levantamento das soluções (v. item 4), optou-se pela contratação de uma única empresa para realizar os serviços de manutenção predial preventiva e corretiva em todos os imóveis do TRT6 - seja por meio de equipes





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

permanentes ou com postos fixos de Oficial de Manutenção Predial -, bem como para fornecer os materiais, equipamentos e insumos necessários à sua integral execução e efetuar os serviços eventuais de modernização, adaptação, reparação e adequação predial, conforme explicitado nos subitens 4.4 e 4.5 deste instrumento.

No caso, a contratação de uma única empresa mostra-se como a melhor solução por diversas razões, dentre elas:

- Garantir que os mesmos padrões de qualidade e procedimentos sejam seguidos em todas as edificações: ao se contratar uma única empresa, a tendência é que ela tenha padrões consistentes de qualidade em todos os locais, tendo em vista que os procedimentos, os treinamentos e as políticas são uniformes para todos os empregados;
- Promover eficiência operacional: a partir da padronização acima citada, amplia-se a probabilidade de a empresa entregar serviços de forma consistente, equilibrando tempo, custo e qualidade. Ademais, a contratação de uma única empresa simplifica a comunicação, reduzindo a probabilidade de falhas nas mensagens transmitidas, garantindo respostas mais rápidas e eficazes a problemas ou questionamentos;
- Facilitar a coordenação e supervisão dos serviços, trazendo melhor capacidade de planejamento e levando a uma resposta mais rápida aos problemas: uma única empresa pode coordenar as programações de manutenção de maneira mais eficiente, otimizando os recursos disponíveis;
- Simplificar os procedimentos administrativos: ao se ter uma única empresa, torna-se mais fácil coletar e analisar dados sobre o funcionamento das instalações de todo o Regional; os procedimentos para pagamento mensal da equipe de mão de obra permanente são feitos para apenas essa empresa; as fiscalizações técnica e administrativa, e a aplicação do IMR são facilitadas, diminuindo a carga administrativa;
- Reduzir custos, em função da economia de escala: com efeito, eventual divisão do objeto ensejaria a inevitável perda da economia de escala, a julgar pela contratação de número reduzido de prestadores de serviços para cada vencedor, aumentando-se, ainda, o custo da Administração para gestão de mais de um contrato. De outra parte, por óbvio, a contratação de uma única empresa ensejaria um maior número de postos para um só prestador, tornando-se mais atrativa e aumentando as chances de redução do preço ofertado na licitação. Ademais, por receber maiores demandas, lidando com uma área geográfica maior, a empresa pode comprar materiais com maiores descontos e reduzir custos ao implantar tecnologias de monitoramento e manutenção para todo o contrato.

Ainda sobre o tema, importa ressaltar que a gestão e a integração das diversas matérias envolvidas no objeto devem ser levadas em consideração, vez que tal integração resulta em eficiência na execução contratual e economicidade.





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Com efeito, matérias como civil, mecânica e elétrica são interligadas em suas rotinas diárias de manutenção preventiva e corretiva, evitando-se, destarte, a duplicidade de profissionais e possibilitando o uso compartilhado de equipamentos.

Tem-se, pois, que os serviços de manutenção consistem em várias ações conjuntas e integradas, de modo que a divisão do objeto sob este aspecto implicaria em vários contratos distintos, tornando a gestão mais complexa e arriscada também no que pertine ao fornecimento de materiais e equipamentos.

Registre-se, de todo modo, que a competitividade, no caso, não fica prejudicada, nem mesmo a economia de escala, seja porque as empresas que executam a manutenção predial também fornecem os materiais e equipamentos, seja porque, na hipótese de divisão do objeto por Polos, como no passado, essas mesmas empresas poderiam participar da licitação, concorrendo para todos os Polos.

De relevo ponderar, outrossim, que eventual divisão do objeto também ensejaria maior risco na descontinuidade de uma das empresas contratadas por impedimentos diversos, como inadimplementos trabalhistas e previdenciários ou inidoneidade, bem como maior demanda para Administração no tocante a renovações contratuais, prorrogações e repactuações contratuais.

Nesse diapasão, conclui-se que o não parcelamento do objeto, *in casu*, não restringe indevidamente a competitividade do certame, promovendo, em verdade, ganhos substanciais para a Administração Pública.

Note-se que o dispositivo que veda a restrição da competitividade (art. 9º, I, "a", da Lei n.º 14.133/2021) não é um fim em si mesmo, devendo estar alinhado ao princípio constitucional da eficiência administrativa (art. 37, *caput*, da Constituição Federal) e, ainda, ao ganho de escala nas contratações consolidadas (art. 40, § 3º, I, da Lei n.º 14.133/2021).

Inclusive, este último dispositivo prevê expressamente que:

"Art. 40. (...)  
§ 3º O parcelamento não será adotado quando:  
I - a economia de escala, a redução de custos de gestão de contratos ou a maior vantagem na contratação recomendar a compra do item do mesmo fornecedor;"

A disposição acima está em consonância com a Súmula n.º 247 do TCU, que assim dispõe:

"É imprescindível que a divisão do objeto seja técnica e economicamente viável e não represente perda de economia de escala."



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Ademais, com vistas a subsidiar toda a fundamentação supra, traz-se à colação o Acórdão n.º 2678/2022 do Plenário do TCU, em sede de representação contra Pregão conduzido por órgão da Administração Direta cujo objeto é justamente a contratação dos serviços de manutenção predial preventiva e corretiva englobando o fornecimento de materiais e serviços. Senão vejamos:

**"ACÓRDÃO Nº 2678/2022 - TCU - Plenário**

VISTOS e relacionados estes autos de representação, com pedido de medida cautelar, formulada por B7 Empreendimento Ltda. referente a possíveis irregularidades no curso do Pregão 268/2022, conduzido pelo Instituto Nacional de Traumatologia e Ortopedia Jamil Haddad (Into), tendo como objeto a contratação de prestadora de "serviço comum de engenharia de forma continuada e ininterrupta, com dedicação de mão de obra exclusiva, para manutenção predial preventiva e corretiva, englobando o fornecimento de peças/materiais e serviços de forma continuada das instalações ordinárias, especiais, equipamentos prediais, equipamentos de refrigeração e climatização, exaustão e ventilação mecânica, tratamento de ar e limpeza de rede", com valor estimado em R\$ 27.313.971,72; Considerando que o Ministro-Relator determinou a realização de oitiva prévia do Instituto acerca das razões de ordem técnica e econômica a justificar o não parcelamento da contratação; e Considerando os pareceres uniformes exarados pela Secretaria de Controle Externo de Aquisições Logísticas, peças 20-21, dos quais consta a conclusão de que o Into logrou apresentar justificativas técnicas e financeiras para o não parcelamento do objeto do Pregão Eletrônico 268/2022, conforme detalhado no Despacho DINFRA/INTO 0030091530, exposto à peça 16, p. 369-396, exarado no âmbito do Mandado de Segurança Cível 5077201-42.2022.4.02.5101/RJ, evidenciando, assim, a improcedência da representação; ACORDAM os Ministros do Tribunal de Contas da União, reunidos em sessão do Plenário, com fundamento no art. 143, III, do Regimento Interno/TCU, em: a) conhecer da representação, satisfeitos os requisitos de admissibilidade constantes no art. 113, § 1º, da Lei 8.666/1993, c/c o art. 237, inciso VII e parágrafo único, do Regimento Interno/TCU, e no art. 103, § 1º, da Resolução - TCU 259/2014, para, no mérito, considerá-la improcedente; b) indeferir a medida cautelar pleiteada pela representante, por ausência dos pressupostos necessários para a sua concessão e por já existirem, nos autos, elementos suficientes para análise de mérito; c) informar ao Instituto Nacional de Traumatologia e Ortopedia Jamil Hadad e à representante a prolação deste Acórdão; e d) arquivar o processo, com fulcro no art. 169, inciso V, do Regimento Interno/TCU."

(...)

Trata-se de representação a respeito de possíveis irregularidades ocorridas no Pregão 268/2022 sob a responsabilidade de Instituto Nacional de Traumatologia e Ortopedia Jamil Hadad, (Into/MS), com valor estimado de R\$ 27.313.971,72,



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

cujo objeto é a contratação de empresa especializada na prestação de serviço comum de engenharia de forma continuada e ininterrupta, com dedicação de mão de obra exclusiva, para manutenção predial preventiva e corretiva, englobando o fornecimento de peças/materiais e serviços de forma continuada das instalações ordinárias, especiais, equipamentos prediais, equipamentos de refrigeração e climatização, exaustão e ventilação mecânica, tratamento de ar e limpeza de rede.

(...)

Ausência de parcelamento do objeto

Fundamento legal ou jurisprudencial: art. 23, § 1º, da Lei 8.666/1993

Análise:

16. No caso concreto, verifica-se que foram agrupados diversos serviços em um único item relativo à contratação de empresa especializada na prestação de serviço comum de engenharia de forma continuada e ininterrupta, com dedicação de mão de obra exclusiva, para manutenção predial preventiva e corretiva. No entanto, estão previstos diversos serviços como o fornecimento de peças/materiais e serviços de forma continuada das instalações ordinárias, especiais, equipamentos prediais, equipamentos de refrigeração e climatização, exaustão e ventilação mecânica, tratamento de ar e limpeza de rede de dutos.

(...)

18. Consta do termo de referência as seguintes justificativas para o não parcelamento da contratação (peça 1, p. 46):

1.7. Justificativa para o Não Parcelamento da Solução abaixo expostas, que tem como base as contratações anteriores, onde podemos observar os seguintes aspectos:

1.7.1. Aspecto Técnico Considerando que os serviços de manutenção consistem de várias ações conjuntas e integradas, separar a contratação, implicaria no alinhamento de vários contratos distintos tornando assim a sua gestão mais complexa e arriscada, pois, em caso de falha na execução de um dos contratos, existe o risco de parada total de algum equipamento/sistema, o que impactará diretamente no andamento das atividades fim da Instituição, podendo comprometer todo funcionamento e segurança da Unidade.

1.7.2. Aspecto Financeiro No caso da divisão da contratação, custos como: Anotação de Responsabilidade Técnica, administrativos, insumos, profissionais, logística, dentre outros, se repetiriam a todas as empresas contratadas, o que o que de fato seria mais oneroso a Administração. Pelos motivos elencados acima, optamos pelo não parcelamento da solução. Destacamos que a competitividade, bem como a economia de escala não fica prejudicada, pois, empresas que executam manutenção também fornecem peças.

(...)

Foi mencionado ainda o seguinte:

(...)





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

A escolha pelo não parcelamento tem como base as contratações anteriores e estas não podem ser desprezadas, delas vieram toda expertise, indicadores e análises para a contratação atual.

(...)

Todas as exigências contidas no Edital não visam restringir o caráter competitivo do pleito, e sim garantir a contratação de Empresa Prestadora de Serviços Continuados para execução do objeto em questão, com aptidão e porte que estes serviços demandam, não devendo, portanto, uma Unidade Hospitalar ser o berço de aprendizagem de empresas licitantes sem a devida perícia técnica, lembrando sempre que estamos lidando diretamente com a vida de seres humanos, devendo deste modo, uma série de requisitos serem levados em consideração, o que neste caso deu origem ao Termo de Referência. Importante destacar, que as exigências contidas no Termo de Referência visam o equilíbrio em não restringir o caráter competitivo do pleito e o atendimento às necessidades tecnológicas da Instituição, visando sempre o foco na eficiência técnica, financeira, bem como a segurança dos usuários deste Instituto. Portanto, as exigências de qualificação técnica contidas no Edital em comento, estão devidamente robustecidas pelo preconizado na Lei 8666/93, senão vejamos: Inciso IV do art. 30 da Lei nº. 8.666/93, que admite na habilitação técnica, prova de atendimento de requisitos previstos em lei especial. IV - prova de atendimento de requisitos previstos em lei especial, quando for o caso.

(...)

Participaram do certame, em 7/10/2022, seis empresas. O valor estimado da contratação é de R\$ 27.313.971,72. A melhor proposta apresentada foi no valor de R\$ 22.950.000,00. Verifica-se que foi realizado o Estudo Técnico Preliminar para demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas na contratação em questão.

(...)

As justificativas apresentadas no termo de referência e, posteriormente, na análise do pedido de impugnação do edital, foram no sentido de que a escolha pelo não parcelamento teve como base as contratações anteriores. Delas teria vindo toda expertise, indicadores e análises para a contratação atual.

(...)

Item 45.2, alínea "a", da instrução de peça 9: razões de ordem técnica e econômica para justificar o não parcelamento da contratação, visando à economicidade da contratação, demonstrando que o eventual parcelamento da contratação dos serviços previstos tornaria inviável ou traria prejuízos aos fins pretendidos e que a aquisição conjunta seria efetivamente a mais adequada em termos técnicos e econômicos, considerando que, conforme o art. 23, § 1º, da Lei 8.666/1993 e Súmula TCU 247, de 2004, é obrigatória, nas licitações cujo objeto seja divisível, a adjudicação por item e não por preço global, de forma a permitir uma maior participação de licitantes que, embora não dispondo de





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

capacidade para o fornecimento da totalidade do objeto, possam fazê-lo com relação a itens ou unidades autônomas.

(...)

Diversas são as súmulas e acórdãos dos órgãos de controle quanto ao parcelamento ou não do objeto. Desde que a opção não cause prejuízos à administração nem restrinja a competitividade, ambas são aceitáveis. Com relação ao quesito restrição à competitividade, este merece especial atenção, a Habilitação Técnica é um ato legítimo e de suma importância ao processo. É o momento que visa separar a empresa apta da inapta, aquela cuja experiência adquirida traz a segurança para a Administração de que o serviço será devidamente executado, e neste caso o serviço se dá em um ambiente hospitalar de alta complexidade, que lida com vidas humanas e que não pode ser o laboratório para aprendizagem de empresas sem a devida habilitação técnica e legal.

(...)

"a administração pública tem a exata noção dos custos desses serviços, e a divisão do objeto não necessariamente irá ampliar a competitividade e, em consequência, reduzir os preços ofertados aos patamares esperados", além disso "ocorrerá aumento de custos administrativos com a gestão desses contratos".

Acórdão 1238/2016-Plenário, Representação, Relatoria Ministra Ana Arraes

(...)

No caso presente, entende-se que o Inte logrou apresentar justificativas técnicas e financeiras para o não parcelamento do objeto do Pregão Eletrônico 268/2022, conforme detalhado no Despacho DINFRA/INTO 0030091530, exposto à peça 16, p. 369-396, exarado no âmbito do Mandado de Segurança Cível nº 5077201-42.2022.4.02.5101/RJ. Frise-se, ademais, que esse estudo serviu de esteio para que o Juízo da 21ª Vara Federal do Rio de Janeiro indeferisse a liminar pleiteada pela empresa B7 Empreendimentos Ltda. naqueles autos.

(...)

Feitas essas considerações, e tendo em conta a análise desta unidade técnica contida na instrução de peça 9, propõe-se indeferir o pedido de medida cautelar, haja vista que restou configurado o pressuposto do perigo da demora reverso e uma vez ausente o pressuposto da plausibilidade jurídica, essencial para sua concessão. Além disso, os elementos constantes dos autos permitem, desde já, a avaliação quanto ao mérito da presente representação como improcedente."

Diante do exposto, em razão da experiência de contratações anteriores e da verificação das vantagens de se ter uma única empresa contratada, conforme acima explicitado, não haverá o parcelamento da solução.

## **8.2 - Quanto à reserva ou não de quota ou participação exclusiva de ME – Microempreendedor ou de EPP – Empresa de Pequeno Porte**



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

**8.2.1** - Não se verifica a aplicabilidade da imposição normativa de participação exclusiva e de reserva de quotas para microempresa - ME e empresa de pequeno porte - EPP, em função, respectivamente, do limite de R\$ 80.000 (oitenta mil reais) definido no inciso I do art. 48 da Lei Complementar n.º 123, de 2006, e da indivisibilidade do objeto, conforme explicaçāo disposta no subitem acima.

## 9 - CONTRATAÇĀOES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

**9.1** - Contrato TRT6 n.º 11/2019, relativo à prestação de serviços de manutenção predial, com fornecimento de materiais, peças e mão de obra para as edificações situadas nos municípios de Cabo de Santo Agostinho, Igarassu, Ipojuca, Jaboatão dos Guararapes, Olinda, Paulista, Recife e São Lourenço da Mata.

## 10 – ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

**10.1** - Esta contratação alinha-se aos objetivos estratégicos de promoção do trabalho decente e da sustentabilidade, e de aprimoramento da infraestrutura física, na medida em que a manutenção visa a preservar a ambiência laboral adequada, ao regular funcionamento das edificações, e à redução do uso de energia elétrica. Ademais, está prevista no Plano de Contratações Anual 2024.

## 11 - RESULTADOS PRETENDIDOS

### 11.1 - Melhoria na infraestrutura

As ações de manutenção predial resultam diretamente em condições mais adequadas de infraestrutura, fundamentalmente em referência aos requisitos de segurança, conforto, estabilidade e funcionalidade, o que, por sua vez, contribui para existência de um ambiente mais propício para as atividades laborais.

### 11.2 - Melhoria de controle e/ou de redução de riscos

As intervenções de manutenção predial contribuem para a oferta de instalações e ambientes físicos mais preservados em relação à sua constituição física, o que corrobora com a redução dos riscos de ocorrência de acidentes e de lesões.

### 11.3 - Manutenção dos serviços e da infraestrutura

Este resultado corresponde exatamente ao objeto primário das ações de conservação das edificações, ou seja, que a condição presente no ambiente físico não seja o elemento causador da paralisação das atividades laborais realizadas nos edifícios manutenidos.

### 11.4 - Ganho de produtividade

O espaço físico em bom estado de conservação pode contribuir para o incremento da produtividade dos servidores e usuários, uma vez que proporciona um ambiente operacionalmente mais colaborativo para as atividades laborais realizadas.





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

### **11.5 - Redução de custo**

Este é outro resultado obtido diretamente das ações de manutenção predial. A não realização das operações de conservação dos requisitos de desempenho dos componentes construídos, assentados e instalados, no período adequado ao surgimento das primeiras perdas de desempenho, acarretará um proporcional incremento no custo de realização da reparação postergada.

### **11.6 - Atendimento a exigência legal ou administrativa**

Resolução n.º 365/2023, do CSJT, que estabelece a Política de Manutenção Predial da Justiça do Trabalho de Primeiro e Segundo Graus e dá outras providências.

## **12 – PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS**

### **12.1 - Providências a serem adotadas pelo TRT6 previamente à celebração do contrato**

Não foram identificadas providências a serem adotadas previamente à celebração do contrato.

## **13 - POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS**

### **13.1 - Esta contratação pode gerar diversos impactos ambientais, tanto positivos, quanto negativos, a depender das práticas adotadas pela empresa contratada.**

Positivamente, a efetiva manutenção dos edifícios, com o correto funcionamento dos seus sistemas e equipamentos, pode gerar redução no consumo de energia e de água. O aprimoramento das ações de manutenção preventiva também produz uma redução na necessidade de realização de intervenções de manutenção corretiva, que são mais onerosas e mais demandantes de insumos materiais.

Negativamente, as atividades de manutenção geram resíduos, como materiais de construção descartados, embalagens de produtos utilizados e outros detritos. Se esses resíduos não forem gerenciados adequadamente, podem causar impactos negativos no meio ambiente. Ademais, o uso inadequado de produtos químicos como solventes de limpeza, tintas e selantes, ou o seu descarte impróprio pode poluir o ar, o solo e a água.

De forma a minimizar os impactos ambientais gerados por essas atividades, a empresa contratada deve adotar práticas sustentáveis, com adequada destinação dos resíduos; com a implementação de medidas de eficiência energética; com a racionalização do uso de substâncias potencialmente tóxicas/poluentes; com a substituição de substâncias tóxicas por outras atóxicas ou de menor toxicidade; com a racionalização/economia no consumo de água, entre outras medidas.





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Esses impactos ambientais também podem ser reduzidos com a realização de um programa interno de treinamento dos empregados da empresa, para redução de consumo de energia elétrica e de água, e redução de produção de resíduos sólidos, observadas as normas ambientais vigentes. Ressalta-se, ainda, a importância de a Contratada fornecer aos(as) funcionários(as) os equipamentos de segurança que se fizerem necessários para a execução dos serviços.

## 14 – DECLARAÇÃO DE ADEQUAÇÃO E VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

**14.1** – A presente propositura de contratação apresenta-se adequada às disposições normativas técnicas e jurídicas, e viável quanto aos aspectos técnicos e econômicos para o atendimento às necessidades da Administração de realização da atividade de manutenção predial dos imóveis nos quais encontram-se instaladas as unidades do TRT6.

## 15 – CRITÉRIOS TÉCNICOS DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

Os critérios técnicos observam o atendimento às especificações previstas nestes Estudos Técnicos Preliminares e em edital.

### 15.1 – Critérios técnicos pontuáveis

Não se aplica, pois não se trata de contratação com utilização de critério de seleção de melhor técnica ou de técnica e preço.

### 15.2 – Critérios de seleção

#### 15.2.1 – Modalidade de licitação

Recomendamos, s.m.j. da área específica, a realização de procedimento licitatório na modalidade de **pregão eletrônico**, pois os elementos informativos presentes nestes Estudos Técnicos Preliminares permitem o enquadramento com o disposto no artigo 29 da Lei n.º 14.133/2021, que estabelece que:

"A concorrência e o pregão seguem o rito procedural comum a que se refere o art. 17 desta Lei, adotando-se o pregão sempre que o objeto possuir padrões de desempenho e qualidade que possam ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado."

O presente objeto encontra respaldo na exceção de restrição definida no parágrafo único deste artigo:

"O pregão não se aplica às contratações de serviços técnicos especializados de natureza predominantemente intelectual e de obras e serviços de engenharia, exceto os serviços de engenharia de que trata a alínea 'a' do inciso XXI do Caput do artigo 6.º desta Lei."

Esta exceção está plenamente caracterizada, pois o presente objeto corresponde à classificação de **serviço comum de engenharia** e esta classificação, por sua vez, atende à condição prevista na norma legal, que define serviço comum de engenharia





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

como: "todo serviço de engenharia que tem por objeto ações, objetivamente padronizáveis em termos de desempenho e qualidade, de manutenção, de adequação e de adaptação de bens móveis e imóveis, com preservação das características originais dos bens". A execução de serviços objeto desta contratação requer graus de formações técnicas e profissionais qualificadas, contudo não permite a caracterização destes serviços como excepcionais ou especiais, pois são comuns à indústria da construção civil, na tipologia de manutenção, adaptação, modernização e reparação prediais.

#### **15.2.2 – Critério de julgamento**

O critério de julgamento da licitação será o de **MENOR PREÇO GLOBAL** proposto, correspondente à soma dos três valores (equipe de mão de obra permanente, materiais de reposição e serviços eventuais), obtidos em conformidade com os cálculos discriminados no item 7 – Estimativa do valor da contratação – destes Estudos Técnicos Preliminares.

#### **15.2.3 – Justificativa para contratação direta**

Não se aplica.

### **15.3 – Qualificação técnica**

#### **15.3.1 – Requisitos de capacidade e experiência**

**15.3.1.1** - A proponente deverá se encontrar regularmente inscrita no CREA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia, no ato da apresentação da proposta.

#### **15.3.1.2 - Da comprovação de capacidade técnico-operacional**

**15.3.1.2.1** - Apresentação de 01 (um) ou mais atestados de capacidade técnica expedido(s) em nome da licitante, por pessoa jurídica de direito público ou privado, comprovando que a empresa executa ou executou serviços similares, em vulto e tipologia, aos da contratação pretendida. Neste(s) atestado(s) deve constar o quantitativo de serviços de manutenção predial em edificações com área total mínima de 16.908,92 m<sup>2</sup>, que corresponde a 40% da soma das áreas dos imóveis a serem manutenidos. Estes quantitativos podem ser demonstrados pela soma de mais de um atestado.

**15.3.1.2.1.1** - No caso da apresentação de atestado(s) relacionado(s) com manutenções preventivas e/ou corretivas, ele(s) deverá(ão) comprovar experiência mínima de 12 (doze) meses de execução contratual.

**15.3.1.2.1.2** - O(s) atestado(s) deverá(ão) conter, além do nome do atestante, endereço e telefone da pessoa jurídica de direito público ou



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

privado, ou qualquer outra forma de que o TRT6 possa valer-se para manter contato com a empresa declarante.

**15.3.1.2.1.3** - O TRT6 se reserva ao direito de realizar diligências para comprovar a(s) veracidade(s) do(s) atestado(s), caso considere insuficientes ou insatisfatórias as informações apresentadas neste(s) documento(s), podendo requisitar cópias de contratos e aditivos e/ou outros documentos comprobatórios do(s) conteúdo(s) declarado(s), obrigando-se o licitante a fornecer as informações sem nenhum ônus para este Regional.

### **15.3.1.3 - Da comprovação de capacidade técnico-profissional**

**15.3.1.3.1** - Comprovação de possuir, em seu quadro permanente, ou por meio de contrato de prestação de serviços, ainda que sem vínculo trabalhista, regido pela legislação civil comum, a partir da data fixada para a contratação, profissional de nível superior, regularmente registrado(a) no CREA ou no CAU - Conselho de Arquitetura e Urbanismo da região.

## **16 – EQUIPE DE APOIO À CONTRATAÇÃO**

**16.1** – Coordenadora da Coordenadoria de Engenharia de Manutenção (CEMA), chefe da Seção de Engenharia Civil (SEC), engenheiro da Divisão de Gerenciamento Operacional (DGO), chefe da Seção de Sistemas Elétricos (SSE) e servidora da Divisão de Apoio Administrativo ao Planejamento das Contratações (DAAPC):

Ana Carolina Câmara de Oliveira Ferraz (CEMA);  
Ramayano Francisco da Silva (SEC);  
Cláudio Barreto Coutinho Bezerra de Menezes (DGO);  
Paulo Fernando de Almeida Queiroz (SSE);  
Laís Sampaio Parente (DAAPC).

## **17 – EQUIPE DE GESTÃO DA CONTRATAÇÃO**

**17.1** – A equipe de gestão e fiscalização será composta pelos seguintes servidores:

<b>INTEGRANTE</b>	<b>TITULAR(ES)</b>	<b>SUBSTITUTO(S)</b>	<b>UNIDADES</b>
Gestores	Ana Carolina Câmara de Oliveira Ferraz (CEMA)	Carlos Eduardo Danzi Vanderlei (DGC)	Coordenadoria de Engenharia de Manutenção (CEMA) Divisão de Gestão e Controle (DGC)





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Fiscais técnicos (civil)	Ramayano Francisco da Silva (SEC) Antonio Carlos de Araújo (SEC) Alcides Soares Roma (NUMAN)	Cláudio Barreto Coutinho Bezerra de Menezes (DGO) Geniel Manoel da Silva (NUMAN)	Seção de Engenharia Civil (SEC) Núcleo de Manutenção (NUMAN) Divisão de Gerenciamento Operacional (DGO)
Fiscais técnicos (elétrica)	Paulo Fernando de Almeida Queiroz (SSE)	Marconi Torres de França (SSE)	Seção de Sistemas Elétricos (SSE)
Fiscais administrativos	Carlos Eduardo Danzi Vanderlei (DGC)	Gustavo Pedro de Carvalho Lacerda (DGC)	Divisão de Gestão e Controle (DGC)

## 18 –ANEXOS

18.1 - Anexo I - Plano prévio de ações de manutenção predial (preventiva e corretiva).

Recife, 10 de maio de 2024.

ANA CAROLINA CÂMARA DE OLIVEIRA FERRAZ  
Coordenadoria de Engenharia de Manutenção

RAMAYANO FRANCISCO DA SILVA  
Seção de Engenharia Civil

CLÁUDIO BARRETO COUTINHO BEZERRA DE MENEZES  
Divisão de Gerenciamento Operacional

PAULO FERNANDO DE ALMEIDA QUEIROZ  
Seção de Sistemas Elétricos

LAÍS SAMPAIO PARENTE  
Divisão de Apoio Administrativo ao Planejamento das Contratações





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

---

**ANEXO I**  
**PLANO PRÉVIO DE AÇÕES DE MANUTENÇÃO PREDIAL**  
**(PREVENTIVA E CORRETIVA)**

**1 – DA ROTINA DOS SERVIÇOS DA EQUIPE PERMANENTE**

1.1 - Para cada imóvel, deverão ser considerados todos e quaisquer procedimentos de reparos e consertos relativos à manutenção corretiva, sempre que necessários, ou quando recomendado pela Fiscalização.

1.2 - São as seguintes as rotinas de serviços e tarefas preventivas a serem realizadas para todos os sistemas e subsistemas dos imóveis manutenidos:

1.2.1 - Nas instalações hidrossanitárias:

1.2.1.1 - Dos serviços gerais:

- Reapertar as bombas hidráulicas;
- Substituir os componentes hidráulicos, tais como tubos, conexões, registros e outros;
- Desobstruir vasos sanitários, pias, lavatórios e ralos;
- Regular as válvulas de mictórios e os vasos em todos os sanitários;
- Eliminar os vazamentos existentes nos registros, conexões, torneiras e tubulações;
- Inspecionar os reservatórios do subsolo e efetuar a limpeza deles, quando necessário, a critério da Fiscalização;
- Substituir as tampas de caixas de passagem, de inspeção, grelhas e outros dispositivos de proteção ao acesso ao sistema hidrossanitário;
- Remanejar ou prover ponto de utilização nas áreas internas ou externas das dependências dos edifícios do Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região (TRT6);
- Prestar auxílio no atendimento à concessionária pública de abastecimento de água quando em vistoria ou execução de serviços da responsabilidade daquela;
- Limpar, no máximo, trimestralmente, as caixas de gordura, as caixas de inspeção e de passagem.





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

#### 1.2.1.2 - Nas instalações das copas e cozinhas:

Quinzenalmente

- Verificar a existência de vazamento, juntas e conexões;
- Verificar o estado de vedação dos registros;
- Inspecionar e desobstruir os sifões e as calhas e/ou ralos de piso.

#### 1.2.1.3 - Nos gabinetes sanitários:

Quinzenalmente

- Verificar a existência de vazamentos nos sanitários e saná-los;
- Verificar a existência de entupimentos em vasos e ralos em todos os sanitários e saná-los;
- Verificar a regulagem das válvulas de mictórios e de vasos em todos os sanitários e saná-los;
- Verificar o estado das ferragens e louças em todos os sanitários e trocar as danificadas;
- Verificar a existência de vazamento nos registros e torneiras e eliminá-lo.

#### 1.2.1.4 - Nos ramais prediais:

Semanalmente

- Ler os hidrômetros e verificar o seu estado de conservação e do ramal predial;
- Verificar o aspecto da água fornecida pela concessionária pública;
- Orientar e administrar a eventual necessidade de aquisição, por parte do TRT6, de água potável no mercado local, com a devida anuênciia da Fiscalização, e acompanhar o eventual fornecimento, orientando, dando total apoio logístico à empresa fornecedora.

Semestralmente:





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

- Verificar o estado de funcionamento das válvulas eliminadoras de ar, efetuando-se a limpeza interna dos equipamentos e dos abrigos dos hidrômetros onde as válvulas se encontram.

#### 1.2.1.5 - Nas bombas de recalque de água fria:

Quinzenalmente:

- Testar o funcionamento das bombas;
- Verificar a existência de ruídos anormais elétricos ou mecânicos excessivos;
- Inspecionar os terminais elétricos nas caixas de ligação;
- Inspecionar as válvulas de retenção;
- Inspecionar o funcionamento das boias superiores;
- Inspecionar o funcionamento das boias inferiores;
- Inspecionar os cabos de alimentação do quadro geral das bombas;
- Inspecionar os contadores de chaves magnéticas de comando das bombas.

Mensalmente:

- Verificar o alinhamento dos eixos das bombas;
- Medir a folga das luvas de acoplamento;
- Medir a resistência de isolamento dos motores;
- Reapertar as gaxetas e regulagem de gotejamento;
- Lubrificar os mancais das bombas;
- Verificar o estado das gaxetas das bombas;
- Inspecionar as conexões hidráulicas;
- Verificar as luvas do acoplamento;
- Medir a amperagem dos motores;
- Realizar a restauração completa das bombas, quando se fizer necessário; verificar o funcionamento do comando automático.



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

#### 1.2.1.6 - Nas redes de esgoto e águas pluviais:

Quinzenalmente:

- Ispencionar as instalações primárias e secundárias de esgotos.

Mensalmente:

- Percorrer todos os pontos de visitas e limpá-los;
- Percorrer todas as caixas de inspeção e de areia e limpá-las;
- Limpar a caixa geral de esgotos;
- Percorrer todas as caixas de gordura e limpá-las;
- Percorrer todos os bueiros de águas pluviais e limpá-los;
- Ispencionar e reparar as tampas herméticas e paredes dos poços de recalque;
- Ispencionar e limpar os pontos de captação de águas pluviais (ralos “abacaxi”, calhas);
- Ispencionar as redes primárias e secundárias de esgotos e saídas das tubulações de ventilação.

#### 1.2.1.7 - Nas caixas de gordura e reservatórios:

Mensalmente:

- Ispencionar as tampas dos reservatórios (estado e vedação).

Trimestralmente:

- Providenciar o esgotamento das caixas de gordura (por equipamento de succão, específico).

Semestralmente:

- Efetuar limpeza geral e desinfecção dos reservatórios de água, inferiores e superiores, respectivamente. Deverá ser programada redução gradual do enchimento, para que as perdas sejam minimizadas. A desinfecção deverá ser feita preferencialmente conforme orientação da concessionária pública, ou conforme determinar ou autorizar a Fiscalização do Contratante.





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

#### 1.2.1.8 - Nas instalações hidráulicas:

Diariamente:

- Verificar o nível dos reservatórios;

Quinzenalmente:

- Verificar a existência de vazamentos, desperdícios ou usos inadequados nas tubulações, conexões e nos pontos de consumo externos, tais como torneiras, aspersores, válvulas e registros, efetuando as correções necessárias;
- Verificar estado das tubulações, conexões e elementos de corte e controle de fluxo;
- Inspecionar e reparar os medidores de nível, torneira de boia, extravasores, sistema;
- Inspecionar as boias de automação, funcionamento das bombas, registros e válvulas de pé e de retenção;
- Verificar o estado de conservação dos motores elétricos e bombas;
- Verificar o estado dos acoplamentos dos motores elétricos com outros equipamentos;
- Verificar o estado dos reservatórios, principalmente com relação à sua limpeza e à estanqueidade.

Mensalmente:

- Verificar a existência de obstrução e/ou vazamentos em tubulações;
- Verificar o estado da fixação das tubulações aéreas e reparar (inclusive pintura), se necessário;
- Inspecionar o estado de conservação de isolamento térmico de tubulações.

Trimestralmente:

- Verificar os reservatórios de água internamente;
- Investigar a existência de falhas na camada de impermeabilização;
- Instigar a existência de pontos de oxidação em ferragem estrutural, principalmente no teto do reservatório.





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

### 1.2.2 - Nas instalações elétricas:

#### 1.2.2.1 - Dos serviços específicos:

- Instalar e consertar tomadas de energia dos tipos monofásica, trifásica e tripolar, conforme especificação do TRT6;
- Trocar lâmpadas diversas, incluindo limpeza de lâmpadas e luminárias;
- Instalar e consertar luminárias embutidas ou de sobrepor, conforme modelos especificados pelo TRT6;
- Consertar tomadas, réguas (móveis e fixas), etc.;
- Instalar e reparar os circuitos elétricos;
- Substituir disjuntores, chaves magnéticas, contactores etc.;
- Instalar e reparar os equipamentos elétricos e mecânicos;
- Ligar e desligar disjuntores, chaves e contactores diversos, conforme solicitação e/ou programação da Fiscalização;
- Executar, sob a orientação da Fiscalização, lançamento em infraestrutura de rede estabilizada 110V, de cabeamento estruturado (lógico) e de cabeamento telefônico.

#### 1.2.2.2 - Na rede elétrica:

Mensalmente:

- Inspecionar as caixas de passagem;
- Inspecionar o estado das capas isolantes, fios e cabos;
- Medir a resistência ôhmica e continuidade dos cabos;
- Limpar as caixas de passagem;
- Medir a amperagem da fiação e verificar a conformidade com as tabelas de amperagem máxima permitida;
- Verificar a corrente de serviço e de superaquecimento.

#### 1.2.2.3 - Na iluminação geral (interna e externa):

Mensalmente:



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

- Ligar e desligar a iluminação externa, inclusive dos estacionamentos, conforme programação horária estabelecida pela Fiscalização;
- Reapertar os parafusos de fixação das tampas;
- Testar o funcionamento das lâmpadas de emergência;
- Verificar as condições desempenho da luminária de sinalização;
- Medir o nível de iluminação;
- Limpar as lâmpadas e luminárias;
- Reapertar os parafusos de sustentação das luminárias;
- Reapertar os parafusos das bases soquetes;
- Verificar os parafusos de contato das tomadas.

Trimestralmente:

- Medir o isolamento dos circuitos, quanto ao estado dos fios;
- Verificar o aterramento das luminárias;
- Limpar as caixas de fiação das tomadas;
- Medir a resistência de aterramento das estruturas do bloco.

#### 1.2.2.4 - Nos quadros gerais de luz e força:

Mensalmente:

- Verificar o aquecimento e o funcionamento dos disjuntores termomagnéticos para os andares;
- Verificar a concordância com as condições limites de corrente máxima permitida para cada pavimento;
- Verificar o aquecimento nos cabos de alimentação;
- Efetuar a limpeza externa dos quadros;
- Ispencionar as conexões de saídas dos disjuntores, evitando pontos de resistência elevada;
- Lubrificar as dobradiças das portas dos quadros.





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

Trimestralmente:

- Reapertar os parafusos de contato dos disjuntores;
- Verificar a resistência de aterramento, mantendo-a dentro dos limites normalizados;
- Ispencionar os cabos de alimentação para prevenir aquecimento (estado de isolamento);
- Verificar o barramento e as conexões;
- Reapertar a fixação dos disjuntores termomagnéticos;
- Medir a resistência dos cabos de alimentação;
- Verificar a pressão das molas dos disjuntores termomagnéticos;
- Verificar a regulagem de disjuntor geral;
- Verificar o equilíbrio de fases nos circuitos;
- Ispencionar as câmaras de extinção;
- Ispencionar o barramento e terminais conectados;
- Reapertar os conectores de ligação;
- Reapertar os parafusos de fixação do barramento e ferragens;
- Verificar a pressão das molas dos disjuntores termomagnéticos;
- Alinhar os contatos, movimentos livres;
- Efetuar limpeza geral do barramento, isoladores e disjuntores;
- Prestar assistência na parte elétrica, quando da realização, no TRT6, de eventos e cerimônias diversas, em que requer a utilização das instalações.

1.2.2.5 - Nos quadros de distribuição de luz - QDL:

Mensalmente:

- Verificar a amperagem nos cabos de alimentação;
- Verificar a carga nos disjuntores monofásicos;
- Lubrificar as dobradiças das portas dos quadros;





Cais do Apolo nº 739 - Recife – PE – CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

- Efetuar limpeza geral dos quadros;
- Verificar os contatos da entrada e saída dos disjuntores, evitando pontos de resistência elevada;
- Verificar o equilíbrio de fases nos alimentadores com todos os circuitos ligados.

Trimestralmente:

- Reapertar os parafusos de contato dos disjuntores;
- Reapertar a fixação dos barramentos;
- Efetuar limpeza geral do barramento e conexões;
- Verificar a fixação e a tensão das molas dos disjuntores;
- Verificar o isolamento dos disjuntores;
- Efetuar limpeza com ar comprimido dos disjuntores e barramento;
- Medir a resistência de aterramento dos armários dos quadros.

#### 1.2.2.6 - Nos quadros de distribuição de força – QDF:

Mensalmente:

- Verificar a amperagem dos cabos de alimentação dos quadros;
- Verificar a amperagem nos fios de saída dos disjuntores monofásicos;
- Verificar a carga dos disjuntores;
- Verificar o equilíbrio de fases nos alimentadores;
- Verificar os contatos de entrada e saída dos disjuntores.

Trimestralmente:

- Reapertar os parafusos de contato dos disjuntores monofásicos;
- Verificar a fixação e tensão das molas dos disjuntores;
- Verificar a tensão das molas dos disjuntores “no fuse”;
- Efetuar limpeza geral do barramento e conexões;



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

- Verificar o isolamento dos disjuntores;
- Efetuar limpeza com ar comprimido dos disjuntores e barramentos;
- Medir a resistência de aterramento dos armários dos quadros.

#### 1.2.3 - Das subestações rebaixadoras de tensão:

Semanalmente

- Verificar visualmente os componentes da subestação, analisando possíveis vazamentos de corrente;
- Verificar o funcionamento dos geradores, efetuando desligamentos e comprovando, por 10 minutos, o comportamento deles com carga.

Semestralmente

- Verificar, com a subestação desligada, estado dos disjuntores de alta, efetuar reaperto das conexões, verificar o aterramento.

#### 1.2.4 - Dos racks de distribuição de rede de dados e telefonia:

Mensalmente

- Efetuar limpeza dos racks.

Trimestralmente

- Efetuar rearrumação completa do cabeamento com limpeza profunda.

#### 1.2.5 - Das usinas de geração fotovoltaica:

Semestralmente

- Efetuar limpeza das placas fotovoltaicas.

#### 1.2.6 - Manutenção nos elementos gerais:

Mensalmente:

- Verificar as portas (vidro temperado, alumínio e vidro ou de madeira) de acesso aos edifícios e de áreas comuns internas, efetuando-se a necessária manutenção;





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

- Verificar os portões metálicos e em madeira, com relato dos casos em que haja a necessidade de substituição de peças (molas, roldanas, etc.) e de serviços de serralharia e marcenaria;
- Observar o estado de conservação de pisos, paredes, tetos, esquadrias, divisórias e elementos estruturais, relatando à fiscalização a necessidade de serviços corretivos.

Quinzenalmente:

- Verificar o funcionamento de molas de piso e pivôs, e efetuar a devida regulagem;
- Verificar o alinhamento e o fechamento das portas e dos portões realinhando-os quando necessário;
- Verificar o estado das divisórias e seus elementos de fixação;
- Verificar o estado das fechaduras e dos fechos e ferrolhos;
- Verificar portas de armários fazendo os ajustes necessários;
- Verificar o estado dos elementos de sinalização (faixas adesivas, painéis e pinturas);
- Verificar o estado e o alinhamento dos trilhos e dos portões de correr;
- Verificar o estado das roldanas e alinhá-las;
- Verificar o estado das caixas de roldanas e efetuar o desempeno, se possível;
- Verificar o estado dos puxadores e sua fixação;
- Verificar o estado geral dos pinos de deslizamento;
- Verificar o estado das telas e sua amarração e soldagem;
- Verificar o estado dos porta cadeados;
- Verificar o estado das guias de condução e de fechamento, e alinhá-las;
- Verificar o estado geral da pintura.

## 2 - DA ESTIMATIVA DA QUANTIDADE DE MATERIAL A SER UTILIZADO NA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

2.1 - Conforme disposto no subitem 6.2 dos Estudos Técnicos Preliminares, a relação de materiais e peças listados a seguir não é exaustiva, estando a Contratada obrigada a disponibilizar quaisquer outros materiais ou peças que se fizerem necessários à perfeita execução dos serviços objeto do contrato, ainda que nela não estejam descritos.

2.2 - A relação descrita abaixo serve apenas para ciência da Contratada dos possíveis materiais a serem utilizados durante a execução do contrato.

2.3 - Para o cálculo da média, foram somados os quantitativos anuais e dividido pelo número de anos. Para o cálculo da média ponderada, foi dividida a média pela área atualmente manutenida e multiplicada pela área a ser contratada.

FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	OFICINA	UNID	2021	2022	2023	MÉDIA	MÉDIA PONDERADA
SINAPI	411	ABRAÇADEIRA DE NYLON PARA AMARRAÇÃO DE CABOS, COMPRIMENTO DE 200 x "4,6"mm	ELÉTRICA	UND	527	485	55	356	597
SINAPI	39130	ABRAÇADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1 1/4" E CUNHA DE FIXAÇÃO	HIDRÁULICA	UND	5	4	5	5	8
SINAPI	39129	ABRAÇADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1" E CUNHA DE FIXAÇÃO	ELÉTRICA	UND	16	14	16	15	26
SINAPI	392	ABRAÇADEIRA EM AÇO, AMARRAÇÃO DE TUBOS, TIPO D, COM 1/2" E PARAFUSO	HIDRÁULICA	UND	5	8	5	6	10
MERCADO	NF	ABRAÇADEIRA TMC 25mm - 3/4	GERAL	UND	5	5	5	5	8
MERCADO	NF	ABRAÇADEIRA TMC FIXAÇÃO DE TUBOS 3/4	GERAL ELÉTRICA	UND	18	29	26	24	41
SINAPI	11927	ABRACADEIRA, GALVANIZADA/ZINCADA, ROSCA SEM FIM, PARAFUSO INOX, LARGURA FITA *12,6 A *14 mm, D = 2" A 2 1/2"	ELÉTRICA	UND	2	3	2	2	4
ORSE	9831	ACABAMENTO PARA REGISTRO DECA OU SIMILAR	HIDRÁULICA	UND	10	12	10	11	18
MERCADO	NF	ACIONADOR / CAIXA ACOPLADA	HIDRÁULICA	UND	3	4	1	3	4
MERCADO	NF	AÇO CA-50, 25,0 mm, VERGALHÃO	CONSTRUÇÃO CIVIL	M	5,00	1,20	0,80	2,33	3,92
MERCADO	NF	ADAPTADOR CROMADO	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	107	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 mm x 1/2", PARA ÁGUA FRIA	HIDRÁULICA	UND	2	6	2	3	6
SINAPI	65	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 mm x 3/4", PARA ÁGUA FRIA	HIDRÁULICA	UND	12	7	12	10	17
SINAPI	108	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 32 mm x 1", PARA ÁGUA FRIA	HIDRÁULICA	UND	10	5	10	8	14
SINAPI	109	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 40 mm x 1 1/4", PARA ÁGUA FRIA	HIDRÁULICA	UND	1	14	1	5	9
SINAPI	112	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 50 mm x 1 1/2", PARA ÁGUA FRIA	HIDRÁULICA	UND	4	10	6	7	11
SINAPI	113	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 60 mm x 2", PARA ÁGUA FRIA	HIDRÁULICA	UND	5	5	5	5	8





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	102	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 85 mm x 3", PARA ÁGUA FRIA	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	4791	ADESIVO ACRÍLICO/COLA DE CONTATO	HIDRÁULICA	KG	65,00	37,20	58,30	53,50	89,79
MERCADO	NF	ADESIVO FIXA TUDO 400g	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	0,10	0,00	0,10	0,07	0,11
MERCADO	NF	ADESIVO FIXA TUDO	HIDRÁULICA	KG	4,30	25,00	3,45	10,92	18,32
MERCADO	NF	ADESIVO JUNTA BEL 900ml	HIDRÁULICA	UND	1,20	0,67	0,81	0,89	1,5
MERCADO	NF	ADESIVO P PISOS VINÍLICOS GL	GERAL	KG	8,00	1,30	8,00	5,77	9,68
SINAPI	21114	ADESIVO PARA TUBOS CPVC, *75* G	HIDRÁULICA	UND	7,40	5,00	7,40	6,60	11,07
SINAPI	119	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, BISNAGA COM 75g	HIDRÁULICA	UND	25,20	43,00	23,20	30,47	51,13
MERCADO	NF	ADESIVO/PELÍCULA JATEADA	GERAL	M	3,00	3,50	2,00	2,83	4,76
SINAPI	7334	ADITIVO ADESIVO LÍQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTÍCIOS	CONSTRUÇÃO CIVIL	L	0	0	1	0,33	0,56
SINAPI	43617	ADITIVO PLASTIFICANTE E ESTABILIZADOR PARA ARGAMASSAS DE ASSENTAMENTO E REBOCO, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETO	CONSTRUÇÃO CIVIL	L	0,50	0,40	0,30	0,40	0,67
SINAPI	43618	ADITIVO SUPERPLASTIFICANTE DE PEGA NORMAL PARA CONCRETO, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETO	CONSTRUÇÃO CIVIL	L	0,07	0,04	0,05	0,05	0,09
ORSE	3121	ÁLCOOL	GERAL	L	7	6	7	6,67	11,19
ORSE	3119	ALGODÃO	GERAL	KG	0,10	0	0,10	0,07	0,11
SINAPI	296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 50 mm (NBR 5688)	HIDRÁULICA	UND	22	22	21	22	36
SINAPI	297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 75 mm (NBR 5688)	HIDRÁULICA	UND	10	12	4	9	15
SINAPI	301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 mm (NBR 5688)	HIDRÁULICA	UND	11	0	11	7	12
SINAPI	20085	ANEL BORRACHA, DN 50 mm, PARA TUBO SÉRIE REFORÇADA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	0	0	2	1	1
SINAPI	305	ANEL BORRACHA, PARA TUBO PVC, REDE COLETOR ESGOTO, DN 150 mm (NBR 7362)	HIDRÁULICA	UND	2	3	3	3	4
ORSE	162	ANEL DE BORRACHA 40mm	HIDRÁULICA	UND	0	0	2	1	1
ORSE	168	ANEL DE VEDAÇÃO - VEDANEL	HIDRÁULICA	UND	7	11	7	8	14
ORSE	168	ANEL DE VEDAÇÃO - VEDANEL	HIDRÁULICA	UND	8	11	4	8	13
SINAPI	344	ARAME GALVANIZADO 16 BWG, D = 1,65 mm (0,0166 kg/m)	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	8,70	8,90	0,30	5,97	10,01
SINAPI	345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, 1,24mm (0,009 kg/m)	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	3,20	3,80	0,40	2,47	4,14
ORSE	2652	ARAME GALVANIZADO COM REVESTIMENTO EM PVC	ELÉTRICA	KG	0,30	0,20	0,30	0,27	0,45
SINAPI	367	AREIA GROSSA	CONSTRUÇÃO CIVIL	M³	21,00	13,80	9,69	14,83	24,89
SINAPI	1381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERÂMICAS	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	118	262	187	189,00	317,21
SINAPI	34353	ARGAMASSA COLANTE AC-II	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	265	172	430	289,00	485,04
SINAPI	135	ARGAMASSA POLIMÉRICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXÍVEL, BICOMPONENTE	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	0	0	72	24,00	40,28
ORSE	8347	ARRUELA LISA 1/4	GERAL	UNID	108	1.080	89	426	714





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

ORSE	4325	ASSENTO SANITÁRIO ALMOFADADO	HIDRÁULICA	UND	0	100	108	69	116
MERCADO		ASSENTO SANITÁRIO PRIMAVERA	HIDRÁULICA	UND	50	0	7	19	32
SINAPI	10422	BACIA SANITÁRIA (VASO) c/ CAIXA ACOPLADA, SIFÃO APARENTE, DE LOUCA BRANCA	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
MERCADO	NF	BARBANTE	GERAL ELÉTRICA	UN.	2	0	2	1	2
SINAPI	NF	BARRA CHAT 1 x 3/16 - c/ 6m	SERRALHARIA	UND	1,00	0,80	1,00	0,93	1,57
MERCADO	NF	BARRA CHATA 1 x 1/8	SERRALHARIA	M	11,10	11,70	0,30	7,70	12,92
MERCADO	NF	BARRA CHATA 1 x 3/16	SERRALHARIA	M	1	1	1	1,00	1,68
MERCADO	NF	BARRA CHATA 1 x 3/16	SERRALHARIA	UND	42,90	36,20	43,90	41,00	68,81
MERCADO	NF	BARRA MAG 5167	REFRIGERAÇÃO	UND	2	1	1	1	2
MERCADO	NF	BARROTE PINUS 2 x 2	MARCENARIA	M	25	30	30	28,33	47,55
MERCADO	NF	BATENTE EM AÇO 2143	SERRALHARIA	UND	4	2	4	3	6
MERCADO	NF	BATENTE EM AÇO 840	SERRALHARIA	KG	2	1	2	1,67	2,80
MERCADO	NF	BATENTE REQUADRO EM AÇO 2110	SERRALHARIA	KG	4	3	4	3,67	6,15
MERCADO	NF	BATENTE REQUADRO EM AÇO 806 CZ	SERRALHARIA	UND	2	5	4	4	6
MERCADO	NF	BATERIA 3V	ELETRÔNICA	UND	3	3	3	3	5
MERCADO	NF	BATERIA MOIRO MG 150A	ELÉTRICA	UND	4	2	5	4	6
SINAPI	20	BLOCO CERÂMICO (ALVENARIA DE VEDAÇÃO), 8 FUROS, DE 9 x 19 x 19 cm	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	750	220	506	492	826
MERCADO	NF	BLOCO PEZZEI P/RJ 45	ELÉTRICA	UND	4	0	4	3	4
MERCADO	NF	BOBINA MONDIAL	ELETRÔNICA	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	BOBINA P/ VENTILADOR	ELETRÔNICA	UND	2	3	2	2	4
SINAPI	7588	BOIA DE NÍVEL AUTOMÁTICA 15A	HIDRÁULICA	UND	11	10	13	11	19
ORSE	288	BOLSA DE VEDAÇÃO	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	BOTÃO ACIONADOR P/ CAIXA ACOPLADA	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	BOTÃO FRANCÊS	GERAL	UND	16	60	28	35	58
MERCADO	NF	BOTOEIRA DE COMANDO	ELETRÔNICA	UND	0	1	1	1	1
ORSE	8206	BOX RETO 1"	ELÉTRICA	UND	6	2	12	7	11
ORSE	8207	BOX RETO 3/4	ELÉTRICA	UND	8	10	15	11	18
MERCADO	NF	BROCA AÇO RÁPIDO 5/32	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
ORSE	4177	BROCHA DE PINTURA	PINTURA	UND	2	5	2	3	5
SINAPI	4374	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10	GERAL	UND	55	37	49	47	79
SINAPI	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 x 65 mm EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA PHILLIPS	GERAL	UND	5	6	8	6	11
SINAPI	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 x 65 mm EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA PHILLIPS	GERAL	UND	7	2	4	4	7
SINAPI	7584	BUCHA DE NYLON SEM ABA S12, COM PARAFUSO DE 5/16" x 80 mm EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA E CABEÇA SEXTAVADA	GERAL	UND	27	44	32	34	58



PROAD 785822024D00032. Para verificar a autenticidade desta cópia,  
acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.FNKICDKY:  
<https://proad.trt6.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
 Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	11946	BUCHA DE NYLON SEM ABA S5	GERAL	UND	97	85	90	91	152
SINAPI	4375	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6	GERAL	UND	730	605	607	647	1.086
SINAPI	11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 x 40 mm EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA PHILLIPS	GERAL	UND	63	82	78	74	125
SINAPI	4376	BUCHA DE NYLON SEM ABA S8	GERAL	UND	420	340	361	374	627
SINAPI	7583	BUCHA DE NYLON SEM ABA S8, COM PARAFUSO DE 4,80 x 50 mm EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA PHILLIPS	GERAL	UND	130	155	115	133	224
SINAPI	4376	BUCHA DE NYLON SEM ABA S9	GERAL	UND	15	19	16	17	28
ORSE	374	BUCHA DE REDUÇÃO 1 ¼ x 1	HIDRÁULICA	UND	0	1	1	1	1
SINAPI	789	BUCHA DE REDUÇÃO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1 ¼ x 1	HIDRÁULICA	UND	0	2	1	1	2
SINAPI	828	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, CURTA, COM 25 x 20 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	3	2	3	3	4
SINAPI	829	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, CURTA, COM 32 x 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
SINAPI	818	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, CURTA, COM 60 x 50 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	0	2	1	2
SINAPI	834	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, COM 40 x 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	3	1	2	2	3
SINAPI	798	BUCHA DE REDUÇÃO PVC ROSCÁVEL 3/4" x 1/2"	HIDRÁULICA	UND	0	1	1	1	1
SINAPI	798	BUCHA DE REDUÇÃO PVC ROSCÁVEL 3/4" x 1/2"	HIDRÁULICA	UND	1		1	1	1
SINAPI	792	BUCHA DE REDUÇÃO PVC ROSCÁVEL, 1" x 3/4"	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	794	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, ROSCÁVEL, 1 1/4" x 1 "	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
SINAPI	829	BUCHA DE REDUÇÃO SOLDÁVEL PVC 32x25	HIDRÁULICA	UND	1	3	1	2	3
MERCADO	NF	BUCHA P/ GESSO	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	180	155	265	200	336
ORSE	3162	CABO DE COBRE PP 4 x 2,5	REFRIGERAÇÃO	M	75	260	34	123,00	206,44
SINAPI	1014	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 2,5 mm²	ELÉTRICA	M	1850	1750	2368	1.989,27	3.338,69
SINAPI	981	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 4 mm²	ELÉTRICA	M	300	190	232	241	403,92
SINAPI	43971	CABO DE REDE, PAR TRANÇADO U/UTP, 4 PARES, CATEGORIA SE (CAT SE), ISOLAMENTO PVC (CMX)	ELÉTRICA	M	1727	1466	829	1341	2.250,11
SINAPI	39258	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 2,5 mm²	REFRIGERAÇÃO	M	27	52	47	42	70,21



PROAD 785822024D00032. Para verificar a autenticidade desta cópia,  
 acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.FNRK07K0Y:  
<https://proad.trt6.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

ORSE	3890	CABO PARALELO PARA/ SOM 1,5 mm <sup>2</sup>	ELETRÔNICA	M	190	220	210	207	346,86
ORSE	3803	CABO PP 2 x 1,5 mm	ELETRÔNICA	M	28	35	44	36	59,86
MERCADO	NF	CADEADO 30 mm	GERAL	UND	2	3	2	2	4
SINAPI	5085	CADEADO 35 mm	GERAL	UND	6	9	7	7	12
ORSE	425	CADEADO 40 mm	GERAL	UND	10	8	9	9	15
SINAPI	43603	CADEADO SIMPLES, EM LATÃO MACIÇO, LARGURA DE 50 mm, ALTURA APROX. 40mm, HASTE DE AÇO TEMPERADO	GERAL	UND	3	5	4	4	7
ORSE	13813	CAIXA ACOPLADA BRANCA	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
SINAPI	1872	CAIXA DE EMBUTIR PVC 4 x 2	ELÉTRICA	UND	5	7	5	6	10
MERCADO	NF	CAIXA DE ENERGIA P/ DRYWALL	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	3	2	3	3	4
SINAPI	1872	CAIXA DE PASSAGEM EM PVC, 4 x 2, PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL	ELÉTRICA	UND	3	0	2	2	3
SINAPI	1873	CAIXA DE PASSAGEM EM PVC, 4 x 4, PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL	ELÉTRICA	UND	1	2	1	1	2
ORSE	5207	CAIXA DE PROTEÇÃO HIDRÔMETRO	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	1030	CAIXA DESCARGA DE PLÁSTICO EXTERNA, 9L, PUXADOR FIO NYLON	HIDRÁULICA	UND	1	1	2	1	2
SINAPI	41899	CAIXA SIFONADA PVC, 100 x 100 x 50 mm, COM GRELHA REDONDA BRANCA	HIDRÁULICA	UND	2	3	2	2	4
SINAPI	483	CAIXA SOBREPOR 4 x 2	ELÉTRICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	1106	CAL HIDRATADA CH-1 PARA ARGAMASSA	PINTURA	KG	20	30	20	23,33	39,16
SINAPI	11161	CAL HIDRATADA PARA PINTURA	PINTURA	KG	85	90	75	83,33	139,86
MERCADO	NF	CÂMARA 350 x 8	GERAL	UND	4	3	4	4	6
MERCADO	NF	CÂMARA DE AR PARA PNEU 3.25	GERAL	UND	2	3	2	2	4
ORSE	505	CANAleta SISTEMA X 20 x 10	ELÉTRICA	M	28	27	26	26,87	45,09
MERCADO	NF	CANTONEIRA 2 1/2 X 1/4	SERRALHARIA	M	2	3	2	2,33	3,92
SINAPI	586	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO ABAS IGUAIS 1"	HIDRÁULICA	UND	22	17	18	19	32
MERCADO	NF	CANTONEIRA L PVC C/10	MARCENARIA	UND	3	5	4	4	7
MERCADO	NF	CANTONEIRA L 1 1/4 x 3/16	SERRALHARIA	UND	90	70	80	80	134
MERCADO	NF	CANTONEIRA L 1/8	SERRALHARIA	UND	2	0	2	1	2
MERCADO	NF	CANTONEIRA L PVC	SERRALHARIA	UND	10	0	10	7	11
MERCADO	NF	CANTONEIRA L 1 x 1/8	SERRALHARIA	M	16,40	22,00	16,40	18,27	30,66
MERCADO	NF	CANTONEIRA L 1 x 3/16	SERRALHARIA	M	14,70	19,00	15,70	16,47	27,64
MERCADO	NF	CANTONEIRA L 1.1/2 x 3/16	SERRALHARIA	M	4	3	4	3,67	6,15
MERCADO	NF	CANTONEIRA L 1.1/4 x 1/8	SERRALHARIA	M	2	1	2	1,67	2,80
MERCADO	NF	CANTONEIRA L 1.1/4 x 3/16	SERRALHARIA	M	37	36	38	37,00	62,10
MERCADO	NF	CANTONEIRA TIPO BORBOLETA 4 FUROS	GERAL	UND	27	25	24	25	43
MERCADO	NF	CANTONEIRA ZEBRADA - PROTETOR DE COLUNA ESTACIONAMENTO	SERRALHARIA	UND	20	8	20	16	27
MERCADO	NF	CANTONEIRA C ALUMÍNIO 1.1/4 x 8	SERRALHARIA	M	1,50	1,70	1,50	1,57	2,63
SINAPI	1185	CAP PVC, SOLDÁVEL, 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	3	2	2	4



PROAD 789022024DDOC32. Para verificar a autenticidade desta cópia,  
acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.FNKICDKY:  
<https://proad.trt6.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	1189	CAP PVC, SOLDÁVEL, 32 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	3	2	2	4
SINAPI	1200	CAP PVC, SOLDÁVEL, DN 100 mm, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	4	1	2	3
SINAPI	12909	CAP PVC, SOLDÁVEL, DN 50 mm, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	CAPACITOR	ELETRÔNICA	UND	3	7	3	4	7
MERCADO	NF	CAPACITOR - 0,85 MF	ELETRÔNICA	UND	2	5	5	4	7
MERCADO	NF	CAPACITOR - 0,95 MF	ELETRÔNICA	UND	10	12	0	7	12
MERCADO	NF	CAPACITOR 12MF T10 250V	ELETRÔNICA	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	CAPACITOR ELETROLÍTICO - 4,7MF x 450V	ELETRÔNICA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	CAPACITOR MICROONDAS 0,92 MF	ELETRÔNICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	39635	CARPETE DE POLIPROPILENO EM MANTA PARA TRÁFEGO COMERCIAL MÉDIO, E = 5 A 6 mm	MARCENARIA	M²	14	17	15	15,33	25,73
MERCADO	NF	CERA DE POLIR	GERAL	KG	3,20	4,50	1,92	3,21	5,38
ORSE	6641	CHAPA DE ALUMÍNIO	SERRALHARIA	M²	1,39	2,32	1,35	1,69	2,83
SINAPI	11136	CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA NAVAL (COM COLA FENÓLICA), E=15mm, DE "1,60 x 2,20" m	MARCENARIA	M²	7,04	8,30	35,20	16,85	28,27
SINAPI	1346	CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO), E = 10 mm	MARCENARIA	M²	0	0	79,86	26,62	44,68
SINAPI	34664	CHAPA DE MDF BRANCO LISO 2 FACES, E = 15 mm, DE *2,75 x 1,85* m	MARCENARIA	M²	6,20	7,34	7,62	7,05	11,84
SINAPI	34672	CHAPA DE MDF CRU, E = 15 mm, DE *2,75 x 1,85* m	MARCENARIA	UND	4,30	5,80	5,09	5,06	8,50
SINAPI	1347	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO), PARA FORMA DE CONCRETO, 2200 x 1100 mm, E = 12 mm	MARCENARIA	M²	8,00	6,40	16,94	10,45	17,53
MERCADO	NF	CHAPIM CONCRETO	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	17	28	32	26	43
MERCADO	NF	CHAVE LIGA DESLIGA	ELETRÔNICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	7608	CHUVEIRO PLÁSTICO BRANCO SIMPLES 5 " PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2 ", ÁGUA FRIA	HIDRÁULICA	UND	3	5	3	4	6
SINAPI	1379	CIMENTO PORTLAND	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	5.750	5.100	5.033	5.294,33	8.885,76
MERCADO	NF	COLA ISOPOR	MARCENARIA	KG	0,25	0,30	0,25	0,27	0,45
SINAPI	44396	COLA BRANCA BASE PVA	GERAL	KG	4,20	3,70	6,05	4,65	7,80
MERCADO	NF	COLA INSTANTÂNEA	GERAL	KG	0,33	0,30	0,28	0,30	0,51
MERCADO	NF	COLUNA PRONTA	ELÉTRICA	UND	3	2	3	3	4
MERCADO	NF	COMPENSADO COMUM 15 mm	MARCENARIA	UND	2,31	3,70	2,21	2,74	5
SINAPI	34347	CONCERTINA SIMPLES EM AÇO GALVANIZADO DE ALTA RESISTÊNCIA, COM ESPIRAL DE 300 mm, D = 2,76 mm	CONSTRUÇÃO CIVIL	M	13	15	4	10,67	17,90
MERCADO	NF	CONDENSADOR 47 MF	ELETRÔNICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	2580	CONDULETE DE ALUMÍNIO TIPO X, PARA ELETRODUTO ROSCÁVEL DE 3/4", COM TAMPA CEGA	ELÉTRICA	UND	8	10	11	10	16



PROAD 788822024D00032. Para verificar a autenticidade desta cópia,  
acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.FNKIC0K0Y:  
<https://proad.trt6.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	39345	CONDULETE EM PVC, TIPO "X", SEM TAMPA, DE 1"	ELÉTRICA	UND	6	0	6	4	7
MERCADO	NF	CONECTOR FÊMEA SIHOPLUS	ELÉTRICA	UND	5	7	4	5	9
SINAPI	39602	CONECTOR MACHO RJ - 45, CATEGORIA 5 E	ELÉTRICA	UND	88	300	120	169	284
MERCADO	NF	CONEXÃO T P/ BEBEDOURO	REFRIGERAÇÃO	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	CONTRA SEDE PARA VÁLVULA HYDRA	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	CONTRA-FECHADURA - COM BATEDOR	MARCENARIA	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	CONTRA-FECHADURA - RECORTE	MARCENARIA	UND	2	3	2	2	4
MERCADO	NF	CONTROLE REMOTO	ELETRÔNICA	UND	2	3	2	2	4
MERCADO	NF	COPO LIQUIDIFICADOR	GERAL	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	CORRENTE SOLDADA 3/16	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	1,00	3,00	1,40	1,80	3,02
SINAPI	3470	COTOVELO 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO , C/ ROSCA BSP, 2 1/2"	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	CUBA BEBEDOURO IBBL / ESMALTEC	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	1816	CURVA 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO, DE 1"	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	39272	CURVA 90 GRAUS, CURTA, DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	ELÉTRICA	UND	6	8	5	6	11
SINAPI	1956	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDÁVEL, 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	HIDRÁULICA	UND	7	8	7	7	12
SINAPI	1958	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDÁVEL, 40 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	DESINCRUSTANTE - ÁCIDO	REFRIGERAÇÃO	L	2,05	4,00	2,05	2,70	4,53
ORSE	3510	DISCO DE 7"	GERAL	UND	37	35	35	36	60
SINAPI	26018	DISCO DE CORTE AÇO 12" x 1/8 x 1	GERAL	UND	3	1	2	2	3
MERCADO	NF	DISCO DE CORTE AÇO 4 1/2	GERAL	UND	153	147	126	142	238
SINAPI	38140	DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 110 mm, FURO DE 20 mm	GERAL	UND	10	8	12	10	17
ORSE	6789	DISCO DE DESBASTE 4. 1/2	GERAL	UND	13	10	11	11	19
MERCADO	NF	DISCO DE LIXA FLAP	GERAL	UND	3	4	3	3	6
MERCADO	NF	DISCO DE SERRA CIRCULAR	GERAL	UND	1	1	1	1	2
MERCADO	NF	DISCO FLAP	GERAL	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	2377	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 200 A / 600 V, TIPO FXD / ICC - 35 KA	ELÉTRICA	UND	1	3	1	2	3
SINAPI	34616	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, BIPOLEAR DE 6 ATÉ 32A	ELÉTRICA	UND	27	12	5	15	25
SINAPI	34653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATÉ 32A	ELÉTRICA	UND	38	15	25	26	44
SINAPI	34714	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR 63 A	ELÉTRICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	34709	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR DE 10 ATÉ 50A	ELÉTRICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	8830	DISJUNTOR TRIPOLAR 100A	ELÉTRICA	UND	2	3	2	2	4
MERCADO	NF	DOBRADIÇA CROMADA	MARCENARIA	UND	3	4	3	3	6



PROAD 785822024D00C32. Para verificar a autenticidade desta cópia,  
acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.FNRK0K0Y:  
<https://proad.trt6.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

MERCADO	NF	DOBRADIÇA CURVA	MARCENARIA	UND	4	5	4	4	7
MERCADO	NF	DOBRADIÇA DE CANTO 850 x 3.1/3	MARCENARIA	UND	6	8	6	7	11
MERCADO	NF	DOBRADIÇA DE PRESSÃO	MARCENARIA	UND	5	2	5	4	7
MERCADO	NF	DOBRADIÇA DE PRESSÃO RETA	MARCENARIA	UND	9	10	8	9	15
MERCADO	NF	DOBRADIÇA INFERIOR PORTA DE VIDRO	SERRALHARIA	UND	9	12	9	10	17
MERCADO	NF	DOBRADIÇA P/ MÁMMORE 580 20mm	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	DOBRADIÇA SUPERIOR PORTA DE VIDRO	SERRALHARIA	UND	4	8	4	5	9
ORSE	2945	DOBRADIÇA ZINCADA 3.1/2	MARCENARIA	UND	4	7	36	16	26
MERCADO	NF	DRENO P/ BEBEDOURO CACHIMBO	REFRIGERAÇÃO	UND	0	2	1	1	2
SINAPI	1370	DUCHA HIGIÉNICA PLÁSTICA COM REGISTRO METÁLICO 1/2 "	HIDRÁULICA	UND	43	0	45	29	49
SINAPI	13353	ELETROCALHA LISA 75 x 50	ELÉTRICA	UND	4	7	4	5	8
SINAPI	11002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIÂMETRO IGUAL A 2,50 mm	SERRALHARIA	KG	11	15	15	13,67	22,94
SINAPI	2688	ELETRODUTO CORRUGADO 25 mm	ELÉTRICA	M	35	47	50	44,00	73,85
SINAPI	2674	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 3/4 ", SEM LUVA	ELÉTRICA	M	9	7	9	8,33	13,99
SINAPI	2679	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, CLASSE B, DE 32 mm	ELÉTRICA	M	11	12	10	11,00	18,46
SINAPI	21136	ELETRODUTO EM AÇO GALVANIZADO, LEVE, DIÂM. 1", PAREDE 0,9 mm	ELÉTRICA	M	12	10	15	12,33	20,70
SINAPI	2689	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 mm	ELÉTRICA	M	6	6	6	6,00	10,07
SINAPI	2688	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 mm	ELÉTRICA	M	88	40	67	65,00	109,09
SINAPI	39253	ELETRODUTO/CONDULETE DE PVC RÍGIDO, LISO, COR CINZA, DE 3/4", PARA INSTALAÇÕES APARENTEIS (NBR 5410)	ELÉTRICA	M	0	0	3	1,00	1,68
MERCADO	NF	ENGATE PVC 50 cm	HIDRÁULICA	UND	27	42	39	36	60
SINAPI	11681	ENGATE/RABICHO FLEXÍVEL PLÁSTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2 " x 40 cm	HIDRÁULICA	UND	2	0	2	1	2
MERCADO	NF	ESCÁPULA AÇO 10 mm	MARCENARIA	UND	30	0	30	20	34
SINAPI	44538	ESCOVA CIRCULAR EM AÇO LATONADO, 6 x 1 " (DIÂMETRO X ESPESSURA), FURO DE 1 1/4 "	GERAL	UND	8	6	9	8	13
MERCADO	NF	ESMALTE SINTÉTICO ALUMÍNIO LITRO	PINTURA	L	0	0	0,20	0,07	0,11
SINAPI	38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" x 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	ELÉTRICA	UND	10	8	6	8	13
SINAPI	38095	ESPELHO / PLACA CEGA 4" x 4", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	ELÉTRICA	UND	6	10	5	7	12
SINAPI	38093	ESPELHO / PLACA DE 2 POSTOS 4" x 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	ELÉTRICA	UND	4	5	4	4	7
SINAPI	38096	ESPELHO / PLACA DE 2 POSTOS 4" x 4", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	ELÉTRICA	UND	4	0	4	3	4



PROAD 785822024D00032. Para verificar a autenticidade desta cópia,  
acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.FNKICDKY:  
<https://proad.trt6.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	38094	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" x 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	ELÉTRICA	UND	2	0	2	1	2
SINAPI	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 mm	GERAL	M²	2,70	4,20	3,02	3,31	5,55
MERCADO	NF	ESPIRAL ORGANIZADOR DE CABOS C/ 2 m	ELÉTRICA	M	25,50	28,20	25,50	26,40	44,31
MERCADO	NF	ESPUDE DE LIGAÇÃO	GERAL	UND	8	0	8	5	9
MERCADO	NF	ESPUMA D 23,5 cm	MARCENARIA	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	ESPUMA D 25	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	13	ESTOPA	GERAL	KG	0	0	2	0,67	1,12
SINAPI	13	ESTOPA DE LIMPEZA	GERAL	KG	17,20	14,30	13,20	14,90	25,01
MERCADO	NF	ESTOPA PARA POLIMENTOS EM GERAL	GERAL	KG	12,00	13,50	14,00	13,17	22,10
MERCADO	NF	FECHADURA - TRAVA INOX STAM	MARCENARIA	UND	0	0	4	1	2
MERCADO	NF	FECHADURA DE GAVETA CANO LONGO	MARCENARIA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	11484	FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTÃO, EM AÇO INOX, COM ACABAMENTO CROMADO, CAIXA DE 100 mm	MARCENARIA	UND	1	3	3	2	4
SINAPI	38153	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA DE BANHEIRO, EM AÇO INOX (MÁQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA)	MARCENARIA	UND	3	2	3	3	4
SINAPI	3080	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM AÇO INOX (MÁQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC	MARCENARIA	UND	17	15	21	18	30
SINAPI	3801	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, MÁQUINA 55 mm	MARCENARIA	UND	2	5	3	3	6
MERCADO	NF	FECHADURA ESTREITA ALUMÍNIO	SERRALHARIA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	FECHADURA EXTERNA CLA/515 ST2 55mm - LAFONTE	MARCENARIA	UND	2	3	1	2	3
MERCADO	NF	FECHADURA LA FONTE 515	MARCENARIA	UND	1	1	1	1	2
MERCADO	NF	FECHADURA MAÇANETA PARA MÓVEIS AÇO CROMADO	MARCENARIA	UND	7	1	7	5	8
MERCADO	NF	FECHADURA P/ GAVETEIRO	MARCENARIA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	FECHADURA P/ PORTA DE VIDRO	SERRALHARIA	UND	3	0	3	2	3
ORSE	10423	FECHADURA PARA DIVISÓRIA	MARCENARIA	UND	16	17	16	16	27
MERCADO	NF	FECHADURA PORTA CORTA FOGO	SERRALHARIA	UND	1	1	1	1	2
MERCADO	NF	FECHADURA TRAVA DE SEGURANÇA TETRA	MARCENARIA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	3119	FECHO / TRINCO / FERROLHO FIO REDONDO, DE SOBREPOR, "2", EM AÇO GALVANIZADO / ZINCADO	PINTURA	UND	5	3	4	4	7
MERCADO	NF	FECHO ROLETE	MARCENARIA	UND	2	0	2	1	2
MERCADO	NF	FERRAGEM INFERIOR	SERRALHARIA	UND	2	0	2	1	2
MERCADO	NF	FERRAGEM RECorte (FACÃO)	SERRALHARIA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	FERRAGEM SUPERIOR	SERRALHARIA	UND	2	0	2	1	2
MERCADO	NF	FERROLHO 3 1/2	MARCENARIA	UND	3	3	3	3	5
ORSE	7480	FILETE GRANITO CINZA ANDORINHA	PINTURA	M	4,20	3,70	4,21	4,04	6,77





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
 Fone: (81) 3225-3200

MERCADO	NF	FILTRO DE GÁS	REFRIGERAÇÃO	UND	7	8	7	7	12
ORSE	4885	FILTRO DE LINHA	ELÉTRICA	UND	10	12	7	10	16
MERCADO	NF	FIO BAHIA - CORDÃO DE ALGODÃO C/ 200 m	GERAL	M	17	19	17	17,67	29,65
SINAPI	12815	FITA ADESIVA (crepe) ROLO DE 25 mm x 50 m	GERAL	UND	14	15	14	14	24
ORSE	976	FITA ADESIVA ANTIDERRAPANTE	GERAL	M	182	70	242	164,67	276,37
MERCADO	NF	FITA ADESIVA FOTOLUMINESCENTE	GERAL	UND	8	8	8	8	13
MERCADO	NF	FITA BORDA BRANCA	GERAL	M	0	0	1,00	0,33	0,56
ORSE	11558	FITA DEMARCAÇÃO 50m x 15mm	MARCENARIA	UND	60	30	50	47	78
MERCADO	NF	FITA DUPLA FACE 12mm x 20mm	GERAL	M	8,00	20,20	18,35	15,52	26,04
SINAPI	20111	FITA ISOLANTE ANTI-CHAMA	ELÉTRICA	UND	360	280	360	333	559
SINAPI	404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSÃO, USO ATÉ 69 KV (ALTA TENSÃO)	HIDRÁULICA	M	17,20	16,20	16,45	16,62	27,89
MERCADO	NF	FITA P/ EMBALAGEM	GERAL	UND	3	7	3	4	7
SINAPI	14153	FITA PERFORADA GALVANIZADA, L = 18 mm, ROLO 30 m	GERAL	UND	0,70	0,50	0,67	0,62	1
ORSE	977	FITA PLÁSTICA ZEBRADA	GERAL	M	40	38	190	89,33	149,93
MERCADO	NF	FITA PVC	GERAL	UND	27	30	24	27	45
ORSE	12443	FITA SILVERTAPE	REFRIGERAÇÃO	UND	2,50	3,00	2,50	2,67	4,48
SINAPI	3146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 mm x 10 m (L x C)	HIDRÁULICA	UND	32,00	37,00	30,55	33,18	56
MERCADO	NF	FIXA TUDO	GERAL	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	11615	FOLHA DE ISOPOR	HIDRÁULICA	M	7,50	5,20	8,50	7,07	11,86
ORSE	3125	FOLHA DE LIXA D'ÁGUA 360	PINTURA	UND	38	42	36	39	65
ORSE	1336	FOLHA DE LIXA FERRO 100	PINTURA	UND	46	28	46	40	67
SINAPI	3768	FOLHA DE LIXA FERRO 150	PINTURA	UND	3	5	2	3	6
MERCADO	NF	FOLHA DE LIXA FERRO 220	PINTURA	UND	3	2	3	3	4
MERCADO	NF	FOLHA DE LIXA FERRO 36	PINTURA	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	FÓRMICA PVC - BRANCA	MARCENARIA	UND	27,40	23,10	28,50	26,33	44,20
MERCADO	NF	FORMICA PVC CINZA	MARCENARIA	UND	3	0	3	2,00	3
MERCADO	NF	FÓRMICA PVC PRETA	MARCENARIA	UND	7	0	7	4,67	8
MERCADO	NF	FÓRMICA PVC PRT	MARCENARIA	UND	2	0	2	1,33	2
SINAPI	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 x 625 mm, E = 15 mm, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO	CONSTRUÇÃO CIVIL	M³	145	137	121	134,33	225,46
SINAPI	7307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCÃO)	PINTURA	L	38,70	35,20	38,60	37,50	62,94
ORSE	1031	FUNDO PARA GALVANIZADOS	PINTURA	UND	5	4	1	3	6
MERCADO	NF	FUSÍVEL	ELETRÔNICA	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	FUSÍVEL CERÂMICA 15A	ELETRÔNICA	UND	2	3	1	2	3
MERCADO	NF	FUSÍVEL FORNO MICRO-ONDAS 12A	ELETRÔNICA	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	GANCHO P/ ROUPA	MARCENARIA	UND	0	0	2	1	1



PROAD 785822024D00032. Para verificar a autenticidade desta cópia,  
 acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.FNRK07KVY:  
<https://proad.trt6.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

ORSE	12440	GÁS 22	REFRIGERAÇÃO	KG	0,50	0,00	0,35	0,28	0,48
SINAPI	4226	GÁS DE COZINHA - GLP	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	27	29	27	27,67	46,43
ORSE	12388	GÁS MAP	REFRIGERAÇÃO	UND	3	0	3	2	3
MERCADO	NF	GÁS R134	REFRIGERAÇÃO	KG	2,50	3,50	2,95	2,98	5,01
ORSE	12440	GÁS R22	REFRIGERAÇÃO	KG	4,60	4,90	2,90	4,13	6,94
SINAPI	44324	GESO COLA, EM PÓ, P/ FIXAÇÃO DE MOLDURAS, SANCAS E BLOCOS DE GESSO	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	7	9	8	8,00	13,43
SINAPI	3315	GESO EM PÓ PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	730	580	733	681,00	1.142,96
MERCADO	NF	GRAFITE LUBRIFICANTE	GERAL	UND	1	1	1	1	1
MERCADO	NF	GRAMPO 106/6	MARCENARIA	CX	2	0	2	1	2
SINAPI	134	GRAUTE CIMENTÍCIO PARA USO GERAL	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	27	39	18	28,00	46,99
SINAPI	4229	GRAXA LUBRIFICANTE	GERAL	KG	2,30	2,70	1,60	2,20	3,69
SINAPI	11092	GRELHA RALO REDONDO	HIDRÁULICA	UND	2	5	2	3	5
ORSE	1076	GRELHA REDONDA	HIDRÁULICA	UND	2	4	2	3	4
MERCADO	NF	GUIA BAIXO EM AÇO 3000	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	11	7	10	9	16
MERCADO	NF	GUIA DE ONDA	MARCENARIA	UND	5	8	5	6	10
SINAPI	11029	HASTE RETA COM ROSCA 1/2" x 30 cm PARA FIXAÇÃO, INCLUI PORCA E ARRUELA DE VEDAÇÃO	ELÉTRICA	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	HÉLICE TANGENCIAL GELADEIRA	ELÉTRICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	38077	INTERRUPTOR SIMPLES + TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" x 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULOS)	ELÉTRICA	UND	5	7	1	4	7
SINAPI	38062	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" x 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	ELÉTRICA	UND	5	6	5	5	9
SINAPI	12129	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" x 2" (CAIXA + 2 MÓDULOS)	ELÉTRICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	12128	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" x 2" (CAIXA + MÓDULO)	ELÉTRICA	UND	1	5	1	2	4
SINAPI	38079	INTERRUPTORES SIMPLES (2 MÓDULOS) + TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" x 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULOS)	ELÉTRICA	UND	2	0	2	1	2
SINAPI	38071	INTERRUPTORES SIMPLES (3 MÓDULOS) 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" x 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULOS)	ELÉTRICA	UND	1	3	1	2	3
ORSE	8114	ISOTUBO 1"	REFRIGERAÇÃO	M	8	12	8	9,33	15,66
SINAPI	3522	JOELHO PVC, SOLDÁVEL COM ROSCA, 90 GRAUS, 25 mm x 3/4", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	3510	JOELHO PVC, 90 GRAUS, ROSCÁVEL, 1 1/4", ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	3542	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 20 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	3529	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	50	68	63	60	101
SINAPI	3536	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	14	12	14	13	22
SINAPI	3540	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 50 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	22	18	20	20	34
SINAPI	3539	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 60 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	3516	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 mm, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	0	0	3	1	2
SINAPI	20147	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, COM BUCHA DE LATÃO, 90 GRAUS, 25 mm x 1/2", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	21	24	19	21	36
SINAPI	3524	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, COM BUCHA DE LATÃO, 90 GRAUS, 25 mm x 3/4", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	3	2	3	3	4
SINAPI	3528	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 mm, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	3518	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 mm, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	2	2	2	3
SINAPI	3520	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 mm, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	37950	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 150 mm, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	3	1	2	3
SINAPI	37949	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 40 mm, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	17	12	12	14	23
SINAPI	3509	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 75 mm, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	3499	JOELHO, PVC SOLDÁVEL, 45 GRAUS, 20 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	16	15	14	15	25
SINAPI	12118	KIT DE PROTEÇÃO ARSTOP PARA AR CONDICIONADO, TOMADA PADRÃO 2P+T 20 A, COM DISJUNTOR UNIPOLAR DIN 20A	ELÉTRICA	UND	4	7	4	5	8
MERCADO	NF	KIT REPARO PALETEIRA	GERAL	UND	1	0	1	1	1
ORSE	8216	LÂMINA DE SERRA 1	GERAL	UND	2	3	2	2	4
MERCADO	NF	LAMINADO PET PRETO	MARCENARIA	UND	3	4	3	3	6
MERCADO	NF	LÂMPADA HALÓGENA PALITO 150W	SERRALHARIA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	LÂMPADA HALOPIN 40W	ELÉTRICA	UND	4	3	4	4	6
MERCADO	NF	LÂMPADA LED BULBO 16W	ELÉTRICA	UND	3	2	3	3	4
MERCADO	NF	LÂMPADA LED BULBO 9W	ELÉTRICA	UND	110	80	90	93	157
SINAPI	39387	LÂMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	ELÉTRICA	UND	104	88	106	99	167
SINAPI	39386	LÂMPADA LED TUBULAR BIVOLT 9/10 W, BASE G13	ELÉTRICA	UND	27	32	30	30	50
SINAPI	36794	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA *44 X 35,5* cm	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	20269	LAVATÓRIO/CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA SEM LADRÃO *50 X 35* cm	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	LIMPADOR MULTIUSO - VEJA	GERAL	L	7,62	8,00	7,62	7,75	13,00
ORSE	1337	LIXA MÉDIA P/MADEIRA	SERRALHARIA	UND	2	0	2	1	2





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

MERCADO	NF	LIXA DE FERRO 50	PINTURA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	LIXA DE FERRO G36	PINTURA	UND	18	15	20	18	30
SINAPI	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NÚMERO 120 (COR VERMELHA)	PINTURA	UND	97	91	82	90	151
MERCADO	NF	LIXA FERRO G 50	PINTURA	UND	1	3	1	2	3
ORSE	1338	LIXA MADEIRA / MASSA 100	PINTURA	UND	3	0	3	2	3
ORSE	11414	LIXA MASSA/MADEIRA 150	PINTURA	UND	30	35	30	32	53
SINAPI	42408	LONA PLÁSTICA	ELÉTRICA	M²	2.700	2.500	2.416	2.538,67	4.260,78
SINAPI	3777	LONA PLÁSTICA PRETA, E= 150 MICRA	GERAL	M²	2.400	2.600	2.400	2.466,67	4.139,94
SINAPI	38774	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 30 LEDS, POTÊNCIA 2 W, BATERIA DE LÍTIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	ELÉTRICA	UND	0	0	17	6	10
MERCADO	NF	LUMINÁRIA LED SOBREPOR RED 24W	ELÉTRICA	UND	1	4	1	2	3
SINAPI	3854	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDÁVEL, PVC, 20 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	3873	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDÁVEL, PVC, 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	3	2	3	3	4
SINAPI	38021	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDÁVEL, PVC, 32 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	3	1	2	3
SINAPI	3847	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDÁVEL, PVC, 50 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	2	2	2	3
SINAPI	3848	LUVA DE CORRER, PVC, DN 50 mm, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
MERCADO	NF	LUVA DE EMENDA 240 mm	ELÉTRICA	UND	19	22	16	19	32
SINAPI	3889	LUVA DE REDUÇÃO ROSCÁVEL, PVC, 3/4" x 1/2", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	1891	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	ELÉTRICA	UND	3	3	3	3	5
SINAPI	3904	LUVA PVC SOLDÁVEL, 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	22	30	23	25	42
SINAPI	3903	LUVA PVC SOLDÁVEL, 32 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	10	6	7	8	13
SINAPI	3863	LUVA PVC SOLDÁVEL, 50 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	4	5	3	4	7
SINAPI	3864	LUVA PVC SOLDÁVEL, 60 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
SINAPI	3876	LUVA ROSCÁVEL, PVC, 1", ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
SINAPI	3899	LUVA SIMPLES, PVC, SOLDÁVEL, DN 100 mm, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	4	5	4	4	7
SINAPI	38676	LUVA SIMPLES, PVC, SOLDÁVEL, DN 150 mm, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	3875	LUVA SIMPLES, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 mm, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
SINAPI	3898	LUVA SIMPLES, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 mm, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	3	2	2	4
SINAPI	3855	LUVA SOLDÁVEL COM BUCHA DE LATÃO, PVC, 20 mm X 1/2"	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
 Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	3870	LUVA SOLDÁVEL COM BUCHA DE LATÃO, PVC, 25 mm X 3/4"	HIDRÁULICA	UND	3	2	3	3	4
SINAPI	3874	LUVA SOLDÁVEL COM BUCHA DE LATÃO, PVC, 35 mm X 1/2 "	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	3906	LUVA SOLDÁVEL COM ROSCA, PVC, 25 mm x 3/4", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	3905	LUVA SOLDÁVEL COM ROSCA, PVC, 40 mm x 1 1/4", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	MAGNETRON	ELETRÔNICA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	MANGUEIRA DE JARDIM 1/4	GERAL	M	0,60	0,00	0,60	0,40	0,67
MERCADO	NF	MANGUEIRA DE PRESSÃO P/ GÁS C/ 30 cm	REFRIGERAÇÃO	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	MANGUEIRA DE SILICONE	ELETRÔNICA	M	4	0	4	2,67	4,48
MERCADO	NF	MANGUEIRA PLS JG MAQ. LAV. (CHICOTE)	REFRIGERAÇÃO	UND	3	0	3	2	3
MERCADO	NF	MANIPULO PLÁSTICO CINZA C/ PORCA	HIDRÁULICA	UND	2	0	2	1	2
ORSE	10461	MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA 3 mm	CONSTRUÇÃO CIVIL	M²	85,20	120,30	60,85	88,78	149,01
SINAPI	43651	MASSA ACRÍLICA PARA SUPERFÍCIES EXTERNAS E INTERNAS	PINTURA	KG	300	280	205	261,67	439,17
SINAPI	43626	MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	PINTURA	KG	558	760	763	693,77	1.164,39
SINAPI	39434	MASSA DE REJUNTE EM PÓ PARA DRYWALL, À BASE DE GESSO, SECAGEM RÁPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (COM ADIÇÃO DE ÁGUA)	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	30	27	25	27,33	45,87
SINAPI	4823	MASSA PLÁSTICA PARA MÁMORE / GRANITO	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	12,50	10,80	10,05	11,12	18,66
MERCADO	NF	MDF PRT DUAS FACES	MARCENARIA	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	MECANISMO DE ENTRADA CAIXA ACOPLADA	HIDRÁULICA	UND	3	4	5	4	7
MERCADO	NF	MEMBRANA	ELETRÔNICA	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	MEMBRANA ELECTROLUX	ELETRÔNICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	39512	MICTÓRIO INDIVIDUAL, SIFONADO, LOUÇA BRANCA, S/ COMPLEMENTOS	CONSTRUÇÃO CIVIL	M²	0	0	53,00	17,67	29,65
SINAPI	39441	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABEÇA TROMBETA E PONTA BROCA (TB), COMPRIMENTO 45 mm	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	0	0	5	2	3
MERCADO	NF	MÓDULO DE ENTRADA USB	MARCENARIA	UND	0	0	6	2	3
SINAPI	43604	MOLA HIDRÁULICA AÉREA , PARA PORTAS DE ATÉ 850 mm E PESO ATÉ 50kg	MARCENARIA	UND	4	7	5	5	9
SINAPI	11499	MOLA HIDRÁULICA DE PISO P/ VIDRO TEMPERADO 10mm	SERRALHARIA	UND	10	7	9	9	15
SINAPI	4208	NIPLE FERRO GALVANIZADO 2 1/2 "	HIDRÁULICA	UND	3	4	3	3	6
MERCADO	NF	NIPLE ROSCÁVEL DE 1/2	HIDRÁULICA	UND	6	5	7	6	10
MERCADO	NF	OBTURADOR CX ACOPLADA	HIDRÁULICA	UND	2	3	2	2	4
MERCADO	NF	ÓLEO ATF 10W	GERAL	UND	0	0	1	0	1
ORSE	3532	ÓLEO LUBRIFICANTE - WHITE LUB	MARCENARIA	L	5,80	4,80	5,30	5,30	8,90





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	1345	PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLÁST. (MADEIRITE PLASTIFICADO) DE 2200 x 1100 mm, E=17 mm	MARCENARIA	M²	2,30	4,80	2,42	3,17	5,33
MERCADO	NF	PAINEL UV COLMEIA	MARCENARIA	UND	0	0	4	1	2,24
SINAPI	37400	PAPELARIA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÉNICO ROLÃO	HIDRÁULICA	UND	34	42	34	37	62
MERCADO	4334	PARAFUSO 4,0 x 25 mm	GERAL	UND	20	30	20	23	39
MERCADO	NF	PARAFUSO 560 CR C/ PORCA 20 mm	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	0	0	2	1	1
ORSE	6905	PARAFUSO CABEÇA DE LENTILHA ¼ x 5/8	MARCENARIA	UND	22	13	12	16	26
SINAPI	11963	PARAFUSO DE AÇO CHUMBADOR PARABOLT, DIÂMETRO 1/2", COMPRIMENTO 75 mm	ELÉTRICA	UND	12	22	16	17	28
SINAPI	4333	PARAFUSO DE LATÃO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA SIMPLES, DIÂMETRO 3,2 mm, COMPRIMENTO 16 mm	GERAL	UND	760	450	800	670	1.124
SINAPI	100	PARAFUSO DIÂMETRO 3,2 mm, COMPRIMENTO 16 mm	GERAL	UND	12	15	10	12	21
SINAPI	39436	PARAFUSO DRY WALL, COMPRIMENTO 35 mm	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	270	160	158	196	329
SINAPI	39435	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABEÇA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 mm	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	540	730	607	626	1.050
SINAPI	39436	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABEÇA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 35 mm	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	60	80	59	66	111
SINAPI	39437	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABEÇA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 45 mm	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	70	80	52	67	113
SINAPI	39442	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABEÇA LENTILHA E PONTA AGULHA (LA), LARGURA 4,2 mm, COMPRIMENTO 13 mm	GERAL	UND	90	40	50	60	101
SINAPI	4384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	HIDRÁULICA	UND	4	8	4	5	9
SINAPI	4384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-9	HIDRÁULICA	UND	28	16	20	21	36
MERCADO	NF	PARAFUSO PITAO ZINCADO	GERAL	UND	4	2	4	3	6
SINAPI	11056	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABEÇA CHATA FENDA SIMPLES 3,8 x 30 mm (1,1/4")	GERAL	UND	455	264	349	356	597
SINAPI	11057	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABEÇA CHATA FENDA SIMPLES 4,8 x 40 mm (1,1/2")	GERAL	UND	1.482	1.778	1.302	1.521	2.552
SINAPI	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABEÇA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 x 50 mm (2")	GERAL	UND	1.215	1.480	1.139	1.278	2.145
SINAPI	11058	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABEÇA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 x 65 mm (2,1/2")	GERAL	UND	80	102	92	91	153





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	4300	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABEÇA SEXTAVADA, 5/16 " x 50 mm, PARA FIXAÇÃO DE TELHA EM MADEIRA	GERAL	UND	18	22	18	19	32
SINAPI	4301	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABEÇA SEXTAVADA, 5/16 " x 85 mm, PARA FIXAÇÃO DE TELHA EM MADEIRA	GERAL	UND	21	30	21	24	40
SINAPI	4382	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA SOBERBA, DIÂMETRO 5/16 ", COMPRIMENTO 80 mm	GERAL	UND	56	39	36	44	73
SINAPI	40552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CAB CHATA, 1/4 X 25 mm	GERAL	UND	44	58	41	48	80
SINAPI	20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES, COM JUNTA ELÁSTICA (USO EM PVC, AÇO, POLIETILENO E OUTROS) ( DE *400* g)	GERAL	UND	1	1	1	1	1
SINAPI	4718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	CONSTRUÇÃO CIVIL	M²	5,20	3,80	4,20	4,40	7,38
SINAPI	34360	PERFIL ALUMÍNIO ANODIZADO	GERAL	KG	0	0	0,70	0,23	0,39
MERCADO	NF	PERFIL DUPLO 24	ELÉTRICA	UND	8	9	1	6	10
SINAPI	39419	PERFIL GUIA 70 mm	MARCENARIA	UND	0	0	6	2	3
SINAPI	39422	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, P/ ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 mm 70 X	CONSTRUÇÃO CIVIL	M	14,20	13,92	5,00	11,04	18,53
MERCADO	NF	PERFIL TAMPA RANHURADA	ELÉTRICA	UND	2	7	1	3	6
SINAPI	38386	PINCEL CHATO (TRINCHA) CERDAS GRIS 1.1/2 " (38 mm)	PINTURA	UND	22	17	8	16	26
MERCADO	NF	PINO VEDANTE 1/2 - PCT C/3	HIDRÁULICA	UND	8	7	2	6	10
MERCADO	NF	PINO VEDANTE 3/4 - PARA TORNEIRA	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
SINAPI	21108	PISO EM PORCELANATO RETIFICADO EXTRA, FORM. MENOR OU IGUAL A 2025 cm²	CONSTRUÇÃO CIVIL	M²	0,36	0,00	0,36	0,24	0,40
ORSE	1767	PISO VINÍLICO (PAVIFLEX)	GERAL	UND	32	27	22	27	46
SINAPI	4812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, DE *60 X 60* cm E ESPESSURA DE 12 mm (30 mm NAS BORDAS) SEM COLOCAÇÃO	CONSTRUÇÃO CIVIL	M²	15,20	12,20	13,40	13,60	22,83
MERCADO	NF	PLACA DRYWALL	MARCENARIA	UND	0	0	7	2	4
MERCADO	NF	PLACA	ELETRÔNICA	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	PLACA PARA TOMADA 3 MÓDULOS	ELÉTRICA	UND	0	0	2	1	1
MERCADO	NF	PLAS DE CHAPIM	PINTURA	UND	28	32	25	28	48
MERCADO	NF	PLUG FEMEA 2P+T 10A	ELETRÔNICA	UND	17	18	13	16	27
ORSE	13370	PLUG MACHO 10A	ELÉTRICA	UND	55	60	49	55	92
SINAPI	4895	PLUG PVC ROSCÁVEL, 1/2 ", ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 4658)	HIDRÁULICA	UND	2	3	2	2	4
ORSE	1785	PLUG PVC, 1"	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
SINAPI	4896	PLUG PVC, ROSCÁVEL 3/4", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	3	4	3	3	6
ORSE	6555	PORCA SEXTAVADA 1/4	MARCENARIA	UND	15	13	12	13	22
SINAPI	39997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIÂMETRO 1/4"	GERAL	UND	13	15	12	13	22



PROAD 785822024D00C32. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.FNKICDKY:  
<https://proad.trt6.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	5088	POR TA CADEADO EM AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 3 1/2"	GERAL	UND	28	32	26	29	48
SINAPI	11364	POR TA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 60 x 210 cm, E = *35* mm, NÚCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	PINTURA	UND	9	8	9	9	15
SINAPI	10554	POR TA DE MADEIRA, FOLHA MÉDIA (NBR 15930) DE 70 x 210 cm, E = 35 mm, NÚCLEO SARRAFEADO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	MARCENARIA	UND	3	5	4	4	7
MERCADO	NF	POR TA EQP 3 BLOCOS	ELÉTRICA	UND	17	8	4	10	16
ORSE	1822	POR TA GRELHA PVC REDONDA 100mm	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	POR TA UV NÚCLEO COLMEIA – DIVISÓRIA	MARCENARIA	UND	0	0	2	1	1
SINAPI	5072	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 10 X 11 (1 X 17)	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	0	0	0,04	0,01	0,02
SINAPI	5074	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	3,50	4,20	2,90	3,53	5,93
SINAPI	5061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	1,60	1,70	1,22	1,51	2,53
SINAPI	3027	PRIMER ÓXIDO DE FERRO	PINTURA	UND	0	0	0,04	0,01	0,02
MERCADO	NF	PROTECTOR DE ARMADURA CIMENTÍCIA	CONSTRUÇÃO CIVIL	GL	2,30	1,80	3,40	2,50	4,20
MERCADO	NF	PROTECTOR TÉRMICO	REFRIGERAÇÃO	UND	1	0	1	1	1
ORSE	2020425	PUXADOR DE ARMÁRIO	MARCENARIA	UND	2	0	2	1	2
MERCADO	NF	PUXADOR INOX POLIDO	MARCENARIA	UND	3	0	3	2	3
SINAPI	5104	REBITE DE ALUMÍNIO VAZADO DE REPUXO, 3,2 X 8 mm (1 kg = 1025 UNIDADES)	ELÉTRICA	UND	780	902	820	834	1.400
SINAPI	20044	REDUÇÃO EXCÊNTRICA PVC P/ ESG PREDIAL DN 100 X 75 mm	HIDRÁULICA	UND	2	3	2	2	4
orse	37476	REDUÇÃO PVC ROSCÁVEL 1 1/4 x 0	HIDRÁULICA	UND	2	3	2	2	4
MERCADO	NF	REDUTOR TIPO THINNER	PINTURA	L	4,20	3,70	3,25	3,72	6,24
MERCADO	NF	REFIL CARBON 7	HIDRÁULICA	UND	27,80	32,00	6,00	21,93	37
MERCADO	NF	REFIL FLEX TRIPLA FILTRAGEM	REFRIGERAÇÃO	UND	0	0	7	2	4
MERCADO	NF	REFIL interno – FLEX	HIDRÁULICA	UND	8	0	8	5	9
ORSE	13289	REFLETOR LED 100W	ELÉTRICA	UND	45	43	45	44	74
SINAPI	11671	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, ROSCÁVEL, DN 2", COM CORPO DIVIDIDO	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	11674	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 25 mm, COM CORPO DIVIDIDO	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	37431	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 32 mm	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	6010	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATÃO FORJADO, BITOLA 1 1/2 " (REF 1509)	HIDRÁULICA	UND	0	0	2	1	1
SINAPI	6028	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATÃO FORJADO, BITOLA 2 " (REF 1509)	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	6011	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATÃO FORJADO, BITOLA 2 1/2 " (REF 1509)	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1



PROAD 78882024D00032. Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o seguinte endereço eletrônico e informe o código 2024.FNKICDVKY:  
<https://proad.trt6.jus.br/proad/pages/consultadocumento.xhtml>



Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	6016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATÃO FORJADO, BITOLA 3/4 " (REF 1509)	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	6021	REGISTRO PRESSÃO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 1/2 " (REF 1416)	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	6024	REGISTRO PRESSÃO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4 " (REF 1416)	HIDRÁULICA	UND	0	0	2	1	1
SINAPI	34357	REJUNTE CIMENTÍCIO, QUALQUER COR	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	67,30	65,00	68,00	66,77	112,06
MERCADO	NF	RELE	REFRIGERAÇÃO	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	2510	RELE FOTOELÉTRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	ELÉTRICA	UND	25	27	24	25	43
MERCADO	NF	MOVEDOR DE TINTAS 400 ml	PINTURA	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	REPARO ENTRADA CAIXA ACOPLADA	HIDRÁULICA	UND	2	3	1	2	3
MERCADO	NF	REPARO HYDRA 2550	HIDRÁULICA	UND	4	5	4	4	7
MERCADO	NF	REPARO P/ TORNEIRA AUTOMÁTICA	HIDRÁULICA	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	REPARO P/ TORNEIRA PRESSMATIC DOCOL	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
MERCADO	NF	REPARO VÁLVULA HYDRA	HIDRÁULICA	UND	2	0	2	1	2
MERCADO	NF	RESISTÊNCIA 750W	ELETRÔNICA	UND	5	4	5	5	8
SINAPI	38092	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" x 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES		UND	10,20	0	9,30	6,50	10,91
MERCADO	NF	RESISTÊNCIA 800W	ELETRÔNICA	UND	7	6	5	6	10
MERCADO	NF	RESISTÊNCIA P/ CAFETEIRA	ELETRÔNICA	UND	3	4	3	3	6
MERCADO	NF	RESISTÊNCIA P/ CAFETEIRA INDUSTRIAL	ELETRÔNICA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	10515	REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL 4, FORMATO MAIOR A 2025 cm <sup>2</sup>	CONSTRUÇÃO CIVIL	M <sup>2</sup>	32	28	20	26,67	44,76
MERCADO	NF	RODÍZIO DE SILICONE	MARCENARIA	UND	24	12	16	17	29
MERCADO	NF	RODÍZIO SILICONE C/ TRAVA	MARCENARIA	UND	16	0	16	11	18
MERCADO	NF	ROLAMENTO 6000	ELETRÔNICA	UND	1	2	4	2	4
MERCADO	NF	ROLAMENTO 6000 ZZ SKF	ELETRÔNICA	UND	0	0	14	5	8
MERCADO	NF	ROLAMENTO 608	ELETRÔNICA	UND	0	0	2	1	1
ORSE	8855	ROLDANA 3"	SERRALHARIA	UND	2	3	2	2	4
ORSE	11458	ROLINHO DE ESPUMA 05 cm	PINTURA	UND	3	2	3	3	4
ORSE	11459	ROLINHO DE ESPUMA 09 cm	PINTURA	UND	15	17	11	14	24
MERCADO	NF	ROLO DE ESPUMA 15 cm	PINTURA	UND	2	5	2	3	5
MERCADO	NF	ROLO DE LÃ 05 cm	PINTURA	UND	3	1	2	2	3
SINAPI	38390	ROLO DE LÃ 23 cm	PINTURA	UND	44	41	29	38	64
ORSE	11418	ROLO DE LÃ 9 cm	PINTURA	UND	20	22	20	21	35
SINAPI	11758	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 a 1500 ml	HIDRÁULICA	UND	36	28	24	29	49





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	37526	SACO DE RAFIA PARA ENTULHO, NOVO, LISO (SEM CLICHE), *60 x 90* cm	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	171	499	74	248	416
SINAPI	NF	SAPATA NIVELADORA 1/4	SERRALHARIA	UND	30	0	4	11	19
SINAPI	4513	SARRAFO 5,0 x 5,0	CONSTRUÇÃO CIVIL	M	24	30	24	26,00	43,64
MERCADO	NF	SEDE PARA VÁLVULA HYDRA	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	6085	SELADOR ACRÍLICO PAREDES INTERNAS/EXTERNAS	PINTURA	L	53,20	128,00	155,10	112,10	188,14
MERCADO	NF	SELADOR P/ MADEIRA	PINTURA	L	0,80	2,80	5,00	2,87	4,81
SINAPI	142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE À BASE DE POLIURETANO PARA JUNTAS DIVERSAS	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	139	32	145	105	177
SINAPI	38123	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	3,90	3,80	5,20	4,30	7,22
SINAPI	39393	SENSOR DE PRESENÇA BIVOLT DE PAREDE SEM FOTOCÉLULA PARA QUALQUER TIPO DE LÂMPADA POTÊNCIA MÁXIMA *1000* W, USO INTERNO	ELÉTRICA	UND	2	3	2	2	4
SINAPI	44945	SIFÃO / TUBO SINFONADO / EXTENSÍVEL / SANFONADO, UNIVERSAL / SIMPLES	HIDRÁULICA	UND	69	47	41	52	88
SINAPI	6148	SIFÃO PLÁSTICO FLEXÍVEL SAÍDA VERTICAL PARA COLUNA LAVATÓRIO, 1 x 1.1/2 "	HIDRÁULICA	UND	13	20	21	18	30
SINAPI	39961	SILICONE ACÉTICO USO GERAL INCOLOR 280g	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	42,69	23,00	8,00	24,56	41,23
MERCADO	NF	SINALIZADOR DE LED COM AVISO SONORO	ELÉTRICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	20250	SISAL EM FIBRA	CONSTRUÇÃO CIVIL	KG	14,30	10,80	15,50	13,53	22,71
SINAPI	39914	SOLDA EM VARETA FOSCOPER, D=2,5 mm X 500 mm	REFRIGERAÇÃO	UND	0	0,76	0,22	0,33	0,55
SINAPI	12295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LÂMPADAS	ELÉTRICA	UND	1	3	3	2	4
MERCADO	NF	SUBCONJUNTO SEDE H MAX	HIDRÁULICA	UND	0	0	2	1	1
MERCADO	NF	SUPORTE - CANTONEIRA TIPO BORBOLETA 3 FUROS	MARCENARIA	UND	0	0	2	1	1
MERCADO	NF	SUPORTE L DE ARMÁRIO COM ACABAMENTO PVC	MARCENARIA	UND	4	3	4	4	6
SINAPI	37590	SUPORTE MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 cm, CAPACIDADE 60 kg, BRANCO	GERAL	UND	4	5	4	4	7
SINAPI	37591	SUPORTE MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 cm, CAPACIDADE MÍNIMA 70 kg, BRANCO	GERAL	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	SUPORTE PVC REDONDO	MARCENARIA	UND	8	10	8	9	15
MERCADO	NF	SUPORTE SPLIT 24000 BTUs	REFRIGERAÇÃO	UND	0	0	1	0	1
MERCADO	NF	SUPORTE TOMADA 3 MÓDULOS	ELÉTRICA	UND	0	0	2	1	1
SINAPI	6212	TÁBUA DE MADEIRA NÃO APARELHADA *2,5 X 30 cm (1 x 12 ") PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	CONSTRUÇÃO CIVIL	M	12	14	6	10,67	17,90
MERCADO	NF	TÁBUA DE PINUS APARELHADA 30cm	CONSTRUÇÃO CIVIL	M	25	27	41	31,00	52,03
MERCADO	NF	TAMPÃO 3/4	ELÉTRICA	UND	10	12	10	11	18





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

MERCADO	NF	DETALHAMENTO	CATEGORIA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	11457	TARJETA TIPO LIVRE / OCUPADO, CROMADA, PARA PORTA DE BANHEIRO	MARCENARIA	UND	0	0	1	0	1
SINAPI	3904	LUVA PVC SOLDÁVEL, 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	0	0	0	0	0
MERCADO	NF	TARUGO 1 "	SERRALHARIA	UND	5	0	2	2	4
MERCADO	NF	TARUGO 5/8	SERRALHARIA	UND	6	5	4	5	8
MERCADO	NF	TARUGO DE AÇO 1/2	SERRALHARIA	UND	2	12	2	5	9
MERCADO	NF	TARUGO DE AÇO 3/8	SERRALHARIA	UND	3	6	3	4	7
SINAPI	44073	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA DENSIDADE 10	SERRALHARIA	M	20	30	50	33,33	55,95
SINAPI	7136	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 mm x 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	5	2	3	4
SINAPI	7129	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 50 mm x 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
SINAPI	7098	TE PVC, ROSCÁVEL, 90 GRAUS, 1/2", ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	3	1	3	2	4
SINAPI	7121	TE PVC, SOLDÁVEL, COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 20 mm x 1/2", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	3	4	3	3	6
SINAPI	7137	TE PVC, SOLDÁVEL, COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 25 mm x 1/2", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
SINAPI	7103	TE PVC, SOLDÁVEL, COM ROSCA NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 32 mm x 3/4", PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	3	1	2	3
SINAPI	7097	TE SANITÁRIO, PVC, DN 50 X 50 mm, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	7138	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 20 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	HIDRÁULICA	UND	2	0	2	1	2
SINAPI	7139	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	HIDRÁULICA	UND	17	17	21	18	31
SINAPI	7141	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 40 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
SINAPI	7142	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 50 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	2	3
SINAPI	7155	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA - 60, Q - 138, (2,20 kg/m <sup>2</sup> ), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 mm	CONSTRUÇÃO CIVIL	M <sup>2</sup>	7,20	6,90	6,76	6,95	11,67
SINAPI	7186	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 mm, DE 1,83 x 1,10 m (SEM AMIANTO)	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	12	11	8	10	17
SINAPI	7194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 mm, DE 2,44 x 1,10 m (SEM AMIANTO)	CONSTRUÇÃO CIVIL	M <sup>2</sup>	16,10	18,00	16,10	16,74	28,09
SINAPI	1570	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 mm <sup>2</sup> , 1 FUBRO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO	ELÉTRICA	UND	0	0	2	1	1
SINAPI	1578	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 50 mm <sup>2</sup> , 1 FUBRO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO	ELÉTRICA	UND	55	60	50	55	92





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	1579	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 70 mm <sup>2</sup> , 1 FURO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO	ELÉTRICA	UND	11	13	10	11	19
ORSE	3746	TERMINAL DE COMPRESSÃO 240 mm	ELÉTRICA	UND	16	0	16	11	18
SINAPI	1593	TERMINAL METÁLICO A PRESSÃO PARA 1 CABO DE 185 mm <sup>2</sup> COM 1 FURO DE FIXAÇÃO	ELÉTRICA	UND	6	7	6	6	11
ORSE	6909	TERMINAL PINO - FORQUILHA 2,5 mm	SERRALHARIA	UND	9	8	9	9	15
ORSE	12377	TERMINAL TIPO AGU	ELETRÔNICA	UND	4	2	4	3	6
MERCADO	NF	TERMOSTATO	REFRIGERAÇÃO	UND	1	1	1	1	2
MERCADO	NF	THINNER	PINTURA	L	155,00	163,00	152,00	156,67	262,94
MERCADO	NF	TINTA AZUL DECORA (3,6L)	PINTURA	UND	0	0	2	1	1
MERCADO	NF	TINTA ACRÍLICA DECORA RIO DE CASCALHO	PINTURA	UND	0	0	2	1	1
SINAPI	7348	TINTA ACRÍLICA PREMIUM PARA PISO	PINTURA	L	410	308	327	348,33	584,63
SINAPI	7356	TINTA ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	PINTURA	L	385	420	447	417,33	700,43
SINAPI	43650	TINTA ESMALTE BASE ÁGUA PREMIUM BRILHANTE	PINTURA	L	3,60	0,00	3,60	2,40	4,03
SINAPI	463650	TINTA ESMALTE BASE ÁGUA PREMIUM BRILHANTE	PINTURA	L	5,10	14,50	5,10	8,23	13,82
SINAPI	7292	TINTA ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE	PINTURA	L	475	325	285	361,67	607,00
SINAPI	35693	TINTA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, BRANCA	PINTURA	L	985,20	1.027,00	1.047,60	1.019,93	1.711,81
SINAPI	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	HIDRÁULICA	UND	19	22	18	20	33
MERCADO	NF	TOMADA (HEXAGONAL) 10A	ELÉTRICA	UND	6	6	4	5	9
MERCADO	NF	TOMADA 2 SEÇÕES PIAL PLUS	ELÉTRICA	UND	34	62	2	33	55
SINAPI	38101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	ELÉTRICA	UND	0	0	21	7	12
SINAPI	7528	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" x 2" (PLACA+SUPORTE+MÓDULO)	ELÉTRICA	UND	45	29	45	40	67
SINAPI	12147	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" x 2" (CAIXA + MÓDULO)	ELÉTRICA	UND	8	17	16	14	23
SINAPI	38075	TOMADA 2P+T 20A 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" x 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	ELÉTRICA	UND	4	3	4	4	6
SINAPI	38102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	ELÉTRICA	UND	0	0	8	3	4
MERCADO	NF	TOMADA LONGA HEXAG 10A	ELÉTRICA	UND	0	0	2	1	1
MERCADO	NF	TOMADA P/CONDULETE	ELÉTRICA	UND	4	3	4	4	6
MERCADO	NF	TOMADA PEZZI 10A - BRC	ELÉTRICA	UND	6	5	6	6	10
MERCADO	NF	TOMADA PEZZI 10A - VERM	ELÉTRICA	UND	0	0	2	1	1
MERCADO	NF	TOMADA REDONDA (PISO) 10A	ELÉTRICA	UND	0	0	46	15	26
MERCADO	NF	TOMADA RETANGULAR 10A	ELÉTRICA	UND	50	60	61	57	96





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	38076	TOMADAS (2 MÓDULOS) 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" x 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULOS)	ELÉTRICA	UND	7	6	7	7	11
MERCADO	NF	TORNEIRA COPO - BEBEDOURO	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	2	3
MERCADO	NF	TORNEIRA BOIA METAL 1. 1/4 DECA	HIDRÁULICA	UND	1	0	1	1	1
SINAPI	11772	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA COZINHA BICA MÓVEL COM AREJADOR 1/2 " OU 3/4 " (REF 1167)	HIDRÁULICA	UND	93	108	105	102	171
SINAPI	36791	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, BICA ALTA (REF 1195)	HIDRÁULICA	UND	9	8	4	7	12
SINAPI	13415	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1193)	HIDRÁULICA	UND	2	4	1	2	4
SINAPI	36792	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE LONGA PARA LAVATÓRIO, COM AREJADOR	HIDRÁULICA	UND	2	5	3	3	6
SINAPI	11773	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA BICA MÓVEL COM AREJADOR 1/2 " OU 3/4 " (REF 1168)	HIDRÁULICA	UND	9	13	9	10	17
SINAPI	13983	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA COM AREJADOR, PADRÃO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 "	HIDRÁULICA	UND	4	6	4	5	8
SINAPI	11830	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'ÁGUA 3/4 ", COM HASTE E TORNEIRA METÁLICOS	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
SINAPI	11825	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'ÁGUA, 1 ", COM HASTE E TORNEIRA METÁLICOS	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
ORSE	2259	TORNEIRA DE JARDIM	HIDRÁULICA	UND	22	25	18	22	36
MERCADO	NF	TORNEIRA JATO BICO - BEBEDOURO	REFRIGERAÇÃO	UND	2	5	2	3	5
MERCADO	NF	TORNEIRA PARA BEBEDOURO	REFRIGERAÇÃO	UND	19	20	17	19	31
MERCADO	NF	TORNEIRA PARA BEBEDOURO LIBELL	REFRIGERAÇÃO	UND	9	7	9	8	14
MERCADO	NF	TORNEIRA PURIFICADOR ÁGUA	REFRIGERAÇÃO	UND	2	4	2	3	4
MERCADO	NF	TORRE DE ENTRADA PARA CAIXA ACOPLADA	HIDRÁULICA	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	TRANSISTOR - 1822	ELETRÔNICA	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	TRANSISTOR - 1821	ELETRÔNICA	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	TRANSISTOR 364PN	ELETRÔNICA	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	TRANSISTOR TP 41	ELETRÔNICA	UND	2	2	2	2	3
MERCADO	NF	TRANSISTOR TP 42	ELETRÔNICA	UND	2	2	2	2	3
MERCADO	NF	TRAVESSA EM AÇO 3000	GERAL	UND	10	15	10	12	20
ORSE	11462	TRINCHA 1"	PINTURA	UND	2	3	2	2	4
MERCADO	NF	TRINCHA 2. 1/2 "	PINTURA	UND	1	2	1	1	2
ORSE	11419	TRINCHA DE PINTURA 2"	PINTURA	UND	47	50	46	48	80
MERCADO	NF	TRINCHA DE PINTURA 2. 1/2	PINTURA	UND	5	6	5	5	9
MERCADO	NF	TRINCHA DE PINTURA 3/4	PINTURA	UND	1	2	1	1	2
MERCADO	NF	TRINCO DE ALUMÍNIO	CONSTRUÇÃO CIVIL	UND	0	0	2	1	1





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

MERCADO	NF	TUBO AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 65mm (2. 1/2")	HIDRÁULICA	M	2	3	1	2,00	3,36
MERCADO	NF	TUBO CAPILAR	REFRIGERAÇÃO	UND	6	6	6	6	10
SINAPI	39662	TUBO DE COBRE FLEXÍVEL, D = 1/4 ", E = 079 mm, PARA AR CONDICIONADO / INSTALAÇÕES GÁS RESIDENCIAIS	REFRIGERAÇÃO	M	23	35	21	26,33	44,20
SINAPI	39666	TUBO DE COBRE FLEXÍVEL, D = 3/4", E = 0,79 mm, PARA AR CONDICIONADO / INSTALAÇÕES GÁS RESIDENCIAIS	REFRIGERAÇÃO	M	10	12	10	10,67	17,90
SINAPI	39664	TUBO DE COBRE FLEXÍVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 mm, PARA AR CONDICIONADO / INSTALAÇÕES GÁS RESIDENCIAIS	REFRIGERAÇÃO	M	25	32	25	27,33	45,87
SINAPI	39665	TUBO DE COBRE FLEXÍVEL, D = 5/6 ", E = 0,79 mm, PARA AR CONDICIONADO / INSTALAÇÕES GÁS RESIDENCIAIS	REFRIGERAÇÃO	M	6	9	6	7,00	11,75
SINAPI	1031	TUBO DE DESCIDA EXTERNO DE PVC PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA - 40 mm X 1,60 m	HIDRÁULICA	UND	2	3	2	2	4
ORSE	2898	TUBO DE LIGAÇÃO SANITÁRIA	HIDRÁULICA	UND	3	6	3	4	7
ORSE	8535	TUBO ESPONJOSO 3/4	REFRIGERAÇÃO	M	28	36	27	30,33	50,91
ORSE	8145	TUBO ESPONJOSO 1/4 C/ 2 m	REFRIGERAÇÃO	M	7	9	6	7,33	12,31
ORSE	8146	TUBO ESPONJOSO 3/8 C/2 m	REFRIGERAÇÃO	M	25	23	25	24,33	40,84
ORSE	7579	TUBO ESPONJOSO 5/8	REFRIGERAÇÃO	M	6	7	6	6,33	10,63
SINAPI	9836	TUBO PVC SÉRIE NORMAL, DN 100 mm, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	HIDRÁULICA	M	24,55	26,20	24,55	25,10	42,13
SINAPI	9835	TUBO PVC SÉRIE NORMAL, DN 40 mm, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	HIDRÁULICA	M	33,90	42,40	23,20	33,17	55,67
SINAPI	20065	TUBO PVC SÉRIE NORMAL, DN 150 mm, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	HIDRÁULICA	M	7,30	9,50	6,58	7,79	13,08
SINAPI	9838	TUBO PVC SÉRIE NORMAL, DN 50 mm, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	HIDRÁULICA	M	0	0	0,80	0,27	0,45
SINAPI	9837	TUBO PVC SÉRIE NORMAL, DN 75 mm, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	HIDRÁULICA	M	0	0	0,50	0,17	0,28
SINAPI	9867	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 20 mm, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	HIDRÁULICA	M	18,20	13,30	15,40	15,63	26,24
SINAPI	9868	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25 mm, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	HIDRÁULICA	M	180,50	175,50	171,65	175,88	295,19
SINAPI	9869	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 32 mm, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	HIDRÁULICA	M	7,80	9,00	7,90	8,23	13,82
SINAPI	9874	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 40 mm, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	HIDRÁULICA	M	2	3	2	2,33	3,92
SINAPI	9875	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 50 mm, PARA ÁGUA FRIA (NBR-5648)	HIDRÁULICA	M	25,50	28,20	23,50	25,73	43,19
SINAPI	9873	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 60 mm, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	HIDRÁULICA	M	4	6	4	4,67	7,83
SINAPI	9872	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 85 mm, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	HIDRÁULICA	M	2	3	2	2,33	3,92
MERCADO	NF	UNIÃO CONEXÃO RÁPIDA	REFRIGERAÇÃO	UND	1	2	1	1	2,24
SINAPI	9886	UNIÃO DE FERRO GALVANIZADO, C/ ROSCA BSP , DE 2 1/2"	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	1,68





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

SINAPI	9906	UNIÃO PVC, SOLDÁVEL, 25 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	7	6	5	8
SINAPI	9895	UNIÃO PVC, SOLDÁVEL, 32 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	6	8	7	7	12
SINAPI	9894	UNIÃO PVC, SOLDÁVEL, 40 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
SINAPI	9897	UNIÃO PVC, SOLDÁVEL, 50 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	1	2
SINAPI	9907	UNIÃO PVC, SOLDÁVEL, 85 mm, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	HIDRÁULICA	UND	2	1	2	2	3
MERCADO	NF	VÁLVULA DE PÉ – POÇO PVC	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
SINAPI	10228	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2 " E ACABAMENTO METÁLICO CROMADO	HIDRÁULICA	UND	4	1	4	3	5
MERCADO	NF	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA EM BRONZE, BITOLA 1"	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
MERCADO	NF	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE BRONZE, C CRIVOS, EXTREM. C ROSCA , DE 1 1/4"	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
SINAPI	10234	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE BRONZE, PE COM CRIVOS, EXTREMIDADE COM ROSCA, DE 1", PARA FUNDO DE POÇO	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
MERCADO	NF	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, PN 16, 21/2",200 PSI, EXTREM. C ROSCA	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
SINAPI	6157	VÁLVULA EM METAL CROMADO PARA PIA AMERICANA 3.1/2 x 1.1/2 "	HIDRÁULICA	UND	1	1	1	1	2
SINAPI	6158	VÁLVULA EM PLÁSTICO BRANCO PARA LAVATÓRIO 1 ", SEM UNHO, COM LADRÃO	HIDRÁULICA	UND	17	21	18	19	31
SINAPI	6155	VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA PARA PIA DE COZINHA 3.1/2 " x 1.1/2 ", SEM ADAPTADOR	HIDRÁULICA	UND	6	7	6	6	11
SINAPI	21112	VÁLVULA P/ MICTÓRIO	HIDRÁULICA	UND	4	5	4	4	7
MERCADO	NF	VÁLVULA SHIRAIDE	REFRIGERAÇÃO	UND	7	5	7	6	11
SINAPI	39996	VERGALHÃO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6.3mm)	REFRIGERAÇÃO	M	2,00	3,00	2,00	2,33	3,92
SINAPI	10492	VIDRO LISO INCOLOR 4 mm - SEM COLOCAÇÃO	CONSTRUÇÃO CIVIL	M²	7,20	8,00	6,39	7,20	12,08
SINAPI	5031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 mm (SEM FERRAGENS)	CONSTRUÇÃO CIVIL	M²	2,20	2,50	1,89	2,20	3,69
MERCADO	NF	VIGA U 1 ALMA	ELÉTRICA	UND	3,60	3,80	3,00	3,47	5,82

2.4 - É relevante pontuar que os dados reunidos por esta equipe de planejamento, no tocante ao volume de serviços e materiais utilizados no contrato vigente, no último ano, não reflete de maneira fidedigna a normalidade da execução contratual, devendo ser recebidos como referencial estimativo que busca se aproximar ao máximo da realidade.

### 3 – DA ESTIMATIVA DA QUANTIDADE DE SERVIÇOS A SEREM PRESTADOS NA CONTRATAÇÃO

3.1 - Conforme disposto no subitem 6.3 dos Estudos Técnicos Preliminares, a relação dos serviços listados a seguir não é exaustiva, estando a Contratada obrigada a realizar quaisquer outros serviços que se fizerem necessários à perfeita execução do objeto do contrato, ainda que nela não estejam descritos.





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

3.2 - A relação descrita abaixo serve apenas para ciência da Contratada dos possíveis serviços a serem demandados durante a execução do contrato:

ITEM	SERVIÇOS EVENTUAIS	UNID.	QT. ESTIMADA	SINAPI/ORSE
1	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m <sup>3</sup>	50	97622
2	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento	m <sup>2</sup>	30	90443
3	Remoção de forro de gesso, de forma manual, sem reaproveitamento	m <sup>2</sup>	30	97641
4	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico	m <sup>2</sup>	200	98546
5	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em duas demãos	m <sup>2</sup>	11.000	88489
6	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas, uma demão	m <sup>2</sup>	3.000	96130
7	Emassamento com massa látex, aplicação manual, uma demão, com lixamento	m <sup>2</sup>	8.000	88497
8	Massa única para recebimento de pintura em argamassa, traço 1.2.8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicação manual em faces internas de paredes espessura 20mm	m <sup>2</sup>	500	87529
9	Emboço para recebimento de cerâmica, preparo mecânico, aplicação manual	m <sup>2</sup>	50	87531
10	Chapisco aplicado em alvenaria e em estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1.3, preparada manualmente	m <sup>2</sup>	50	87878
11	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato, de dimensões 45x45cm, aplicada em ambientes internos com área até 5m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	40	87258
12	Paredes com placa de gesso acartonado para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica	m <sup>2</sup>	50	96358
13	Forro em placas de gesso para ambientes comerciais	m <sup>2</sup>	300	96113





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

14	Locação de munk para transporte de motogeradores	unid	4	mercado
15	Rasgo em alvenaria para ramais/distribuição, com diâmetros menores ou iguais a 40mm	m	50	90447
16	Rasgo em alvenaria para eletrodutos, com diâmetros menores ou iguais a 40mm	m	50	97633
17	Fornecimento e instalação de divisória tipo eucatex, modelo N1	m <sup>2</sup>	100	composição
18	Fornecimento e instalação de divisória tipo eucatex, modelo N2	m <sup>2</sup>	50	composição
19	Fornecimento e instalação de divisória tipo eucatex, modelo N3	m <sup>2</sup>	80	composição
20	Fornecimento e instalação de divisória tipo eucatex, modelo N4	m <sup>2</sup>	100	composição
21	Cabo de cobre isolado flexível 2,5mm <sup>2</sup> , antichama 450/750V	m	1.200	91926
22	Cabo eletrônico categoria 6, instalado em edificações, fornecimento e instalação	m	3.000	98295
23	Tomada baixa de embutir 10A, incluindo suporte e placa, fornecimento e instalação	unid	100	92000
24	Canaleta metálica tipo DUTOTEC, alumínio anodizado, fornecimento e instalação	m	200	mercado
25	Caçamba estacionária (CAIXA BROKS)	unid	20	mercado
26	Cabo de cobre flexível isolado 4mm <sup>2</sup> , 450/750V, fornecimento e instalação	m	1.200	91928
27	Fornecimento e instalação de disjuntor 25 A	unid	500	92000
28	Disjuntor monopolar din 10A, fornecimento e instalação	unid	20	93656
29	Recuperação de telhados, com substituição de telhas quebradas e madeiramento danificado, com remoção e reinstalação de placas fotovoltaicas.	m <sup>2</sup>	2.000	mercado
30	Fornecimento e instalação de cabo de cobre isolado 2,5 mm <sup>2</sup>	m	2.000	91927
31	Fornecimento e instalação de cabo de cobre isolado 6 mm <sup>2</sup>	m	500	91931





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

31	Fornecimento e instalação de cabo de cobre isolado 10 mm <sup>2</sup>	m	200	101560
32	Fornecimento e instalação de cabo de cobre isolado 25 mm <sup>2</sup>	m	50	91927
33	Fornecimento e instalação de cabo de cobre isolado 50 mm <sup>2</sup>	m	150	101564
34	Fornecimento e instalação de cabo de cobre isolado 150 mm <sup>2</sup>	m	100	92996
35	Fornecimento e instalação de cabo de cobre isolado 240 mm <sup>2</sup>	m	100	93000
36	Fornecimento e instalação de disjuntor monopolar 16 A	unid	60	2370
37	Fornecimento e instalação de disjuntor monopolar 30 A	unid	20	2370
38	Fornecimento e instalação de disjuntor disjuntor tripolar 30 A	unid	20	2373
39	Fornecimento e instalação de disjuntor tripolar 60 A	unid	10	2373
40	Fornecimento e instalação de eletroduto PVC 3/4"	m	100	2674
41	Fornecimento e instalação de eletroduto PVC 1"	m	150	2685
42	Fornecimento e instalação de tomada RJ45 cat 6	unid	150	98307
43	Demolição de meio fio granítico ou pré-moldado	m	50	21
44	Execução de calçada ou piso de concreto com concreto moldado in loco feito em obra. Acabamento convencional, espessura 8 cm	m <sup>2</sup>	10	94990
45	Pavimentação em paralelepípedos graníticos sobre colchão de areia com rejuntado com argamassa de cimento	m <sup>2</sup>	10	9104
46	Caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria de blocos de concreto, dimensões internas 1,00x0,60 m	unid	15	97908
47	Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto	m <sup>2</sup>	90	97113
48	Assentamento de guia (meio fio) em trecho reto confeccionada em concreto pré-fabricada, para vias urbanas	m	50	94273





Cais do Apolo nº 739 - Recife - PE - CEP 50030-902  
Fone: (81) 3225-3200

49	Execução de sarjeta em concreto usinado, moldada in loco em trecho reto	m	100	94287
50	Alvenaria de vedação em blocos cerâmicos furados na horizontal e argamassa de assentamento preparo manual	$m^2$	60	103329
51	Madeiramento em maçaranduba peça serrada 5cm x 14 cm	m	500	201
52	Remoção de telhamento com telhas onduladas ou fibrocimento	$m^2$	500	4943
53	Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo torre	m	30	97064
54	Locação de andaime tubular tipo torre	m/mês	30	10527

